

ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	Ege Profil Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi
Sektör	Bina Malzemeleri
Sermaye Grubu	DECEUNINCK N.V
Kuruluş Tarihi	13/01/1981
Kayıtlı Sermaye	120,000,000
Ödenmiş Sermaye	80,980,793
Personel Sayısı	1,224
Genel Müdür	ERGÜN ÇİÇEKÇİ
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUSIN, XKMYA, XTUMY, XSIZM, XTMTU, XBANA, XKTUM, XK100, XKTMT, XU500
Halka Arz Tarihi	15/11/1993
Halka Açıklık Oranı	12%
Halka Açık Piyasa Değeri	2,028,083,000
Aylık	1.05
Beta	3 Aylık 0.70
Yıllık	0.61

ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
DECEUNINCK NV	71,192,402	87.9%
Diğer	9,788,392	12.1%

KARLILIK

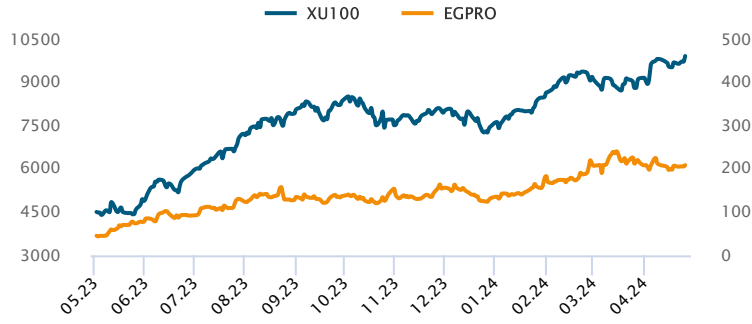
Son 5 yıl	2019/12	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	37	153	287	265	504
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	0.46	1.88	3.55	3.27	6.23
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	0.08	0.27	0.40	0.20	0.26
Aktif Karlılığı (Yıllık)	2.9%	10.3%	10.7%	4.3%	5.6%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	8.6%	27.4%	31.9%	10.4%	11.8%

BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2022/12	2023/03	2023/06	2023/09	2023/12
Aktif Büyüme	137%	69%	90%	68%	6%
Özsermaye Büyüme	257%	95%	84%	69%	14%
Net Satış Büyüme	259%	58%	48%	53%	-1%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	629%	58%	40%	62%	-29%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	259%	220%	191%	174%	-1%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	209%	144%	113%	130%	66%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	680%	111%	81%	124%	3%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	209%	195%	185%	215%	66%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	715%	65%	75%	79%	-16%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	304%	260%	237%	200%	14%
FAVÖK Büyüme	230%	136%	108%	123%	55%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	733%	136%	82%	154%	16%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	230%	213%	203%	227%	55%
Net K/Z Büyüme	-8%	186%	136%	137%	90%
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	-	186%	95%	139%	-
Net K/Z (Yıllık)	-8%	35%	46%	69%	90%
Kısa Vadeli Borç Büyüme	65%	50%	93%	72%	3%
Toplam Borç Büyüme	85%	54%	93%	68%	0%

FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2022/12	2023/03	2023/06	2023/09	2023/12
Dönen Varlıklar	5,166	3,797	4,812	4,161	5,054
Duran Varlıklar	3,488	1,737	1,835	1,930	4,155
Toplam Aktifler	8,654	5,534	6,647	6,091	9,209
Özsermaye	3,976	2,396	2,413	2,428	4,540
Net Borç	-200	-403	-506	-355	-436
Net Yabancı Para Pozisyonu	-341	-88	-554	-131	-64
Net Satışlar	9,435	1,504	3,065	4,924	9,321
Esas Faaliyet Karı	1,298	430	778	1,211	2,153
FAVÖK	1,555	450	823	1,273	2,416
Ana Ortaklık Net K/Z	265	351	640	945	504


HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık	İlk İşlem
EGPRO	1.66	0.68	-1.56	57.93	326.15	11,066,640.95
XU100'e göre	-0.38	-1.58	-12.56	18.98	105.58	1,835.86

EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık
202.60	212.70	195.40	229.00
130.20	252.31	42.73	252.31

PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	26.04.2024	2023/12	2022/12	2021/12
PD (Mn TL)	16,901	11,021	5,450	2,601
Halka Açık PD (Mn TL)	2,028	1,323	654	312
PD (Mn USD)	520	375	291	200
Halka Açık PD (Mn USD)	62	45	35	24

DEĞERLEME ORANLARI

	Sektör Ort.	26.04.2024	2023/12	2022/12	2021/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	4.08	3.72	2.43	1.37	2.33
Fiyat Kazanç	18.77	33.52	21.86	20.57	9.05
Firma Değeri / FAVÖK	14.88	6.81	4.38	3.38	5.10
Firma Değeri / Net satış	2.83	1.77	1.14	0.56	0.91

BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ
Net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %90.3 yükseldi.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre %90.3 yükselişle 504.15 milyon TL olarak gerçekleşti.

Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %1.2 düştü

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %136.5 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %1.2 düşüşle 9.32 milyar TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

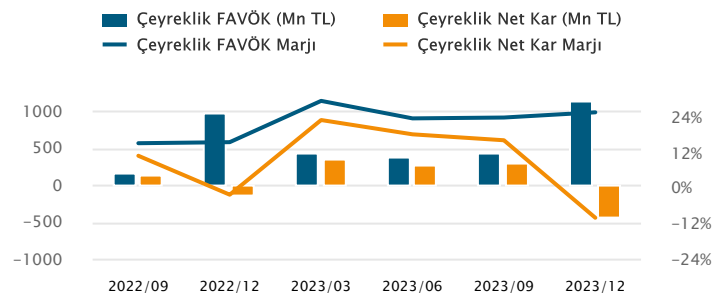
Geçtiğimiz çeyrek %24.2 düzeyinde olan FAVÖK marjının 1.8 puan yükselişle %26.0 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik FAVÖK 1.14 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2023/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %16.33 yükselişle 1.14 milyar TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %25.92 seviyesine yükseldi. Brüt kar marjı ise %37.92 seviyesine yükseldi.

Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %14.2 büyüdü.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %11.84 aktif karlılığı %5.64 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	1,157	2,817	5,166	5,054	-2%	55%
Nakit ve Benzerleri	338	570	669	804	20%	9%
Ticari Alacaklar	573	1,726	3,218	2,845	-12%	31%
Stoklar	159	357	873	804	-8%	9%
Duran Varlıklar	575	829	3,488	4,155	19%	45%
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	-	0%
Maddi Duran Varlıklar	513	771	3,195	3,864	21%	42%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6	7	102	100	-2%	1%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	1,732	3,646	8,654	9,209	6%	100%
Pasifler (Mn TL)	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	795	2,305	3,802	3,927	3%	43%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	63	0	85	142	66%	2%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	61	237	59	41	-30%	0%
Ticari Borçlar	418	1,235	1,972	1,969	0%	21%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	248	227	877	743	-15%	8%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	213	134	324	185	-43%	2%
Toplam Yükümlülükler	1,043	2,531	4,678	4,669	0%	51%
Toplam Özkaynaklar	689	1,115	3,976	4,540	14%	49%
Ödenmiş Sermaye	81	81	81	81	0%	1%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	239	353	2,106	1,834	-13%	20%
Net Dönem Karı veya Zararı	153	287	265	504	90%	5%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	1,732	3,646	8,654	9,209	6%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	Değ.	Dikey
Net Satışlar	1,323	2,626	9,435	9,321	-1%	100%
Satışların Maliyeti (-)	899	1,906	6,923	5,787	-16%	62%
Brüt Kar (Zarar)	425	720	2,512	3,535	41%	38%
Faaliyet Giderleri (-)	186	300	1,214	1,382	14%	15%
Genel Yönetim Giderleri	71	103	466	490	5%	5%
Pazarlama Giderleri	113	194	735	878	19%	9%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	2	4	12	14	16%	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	239	420	1,298	2,153	66%	23%
Faaliyet Karı veya Zararı	227	311	1,054	1,944	84%	21%
Finansman Gelirleri	107	208	293	291	-1%	3%
Finansman Giderleri (-)	177	180	249	197	-21%	2%
Vergi Öncesi Kar veya Zarar	183	372	756	1,097	45%	12%
Dönem Karı veya Zararı	153	287	265	504	90%	5%
Finansal Oranlar	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12		
Likidite Oranları						
Nakit Oran	42.5	24.7	17.6	20.5		
Cari Oran	1.5	1.2	1.4	1.3		
Faaliyet Oranları						
Stok Devir Hızı (Yıllık)	5.6	5.9	9.8	7.6		
Alacak Devir Hızı (Yıllık)	2.9	2.3	5.0	3.6		
Aktif Devir Hızı (Yıllık)	0.9	1.0	1.5	1.0		
Finansal Yapı Oranları						
Dönen Varlıklar / Aktifler	66.8%	77.3%	59.7%	54.9%		
Duran Varlıklar / Aktifler	33.2%	22.7%	40.3%	45.1%		
Toplam Borç / Aktifler	60.2%	69.4%	54.1%	50.7%		
Toplam Borç / Özsermaye	151.4%	227.0%	117.7%	102.9%		
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	44.24	-223.99	-341.34	-63.62		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	15.3%	-47.6%	-22.0%	-2.6%		
Net Borç (Mn TL)	-0.6	-198.7	-200.1	-436.4		
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	0.0%	-0.4%	-0.1%	-0.2%		
İhracat Oranı	17.6%	17.7%	19.0%	16.0%		
Karlılık Oranları						
Aktif Karlılığı	10.3%	10.7%	4.3%	5.6%		
Aktif Karlılığı (Yıllık)	10.3%	10.7%	4.3%	5.6%		
Özsermaye Karlılığı	27.4%	31.9%	10.4%	11.8%		
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	27.4%	31.9%	10.4%	11.8%		
Esas Faaliyet Kar Marjı	18.1%	16.0%	13.8%	23.1%		
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	18.1%	16.0%	13.8%	23.1%		
FAVÖK Marjı	21.9%	17.9%	16.5%	25.9%		
FAVÖK Marjı (Yıllık)	21.9%	17.9%	16.5%	25.9%		
Net Kar Marjı	11.5%	10.9%	2.8%	5.4%		
Net Kar Marjı (Yıllık)	11.5%	10.9%	2.8%	5.4%		

Destek ve Direnç	Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)						Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim	
Direnç 3	222.67	208.70	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun		TL	TL	USD	XU100	XU030	
Direnç 2	217.43	5 HO	206.18	YUKARI	-	1.2%	üstünde	Günlük	208.70	1.7%	1.7%	-0.4%	-0.7%
Direnç 1	213.07	10 HO	206.19	YUKARI	ALIŞ	1.2%	üstünde	Son 5 Gün	207.30	0.7%	0.6%	-1.6%	-1.2%
PIVOT	207.83	20 HO	207.65	YUKARI	ALIŞ	0.5%	üstünde	Son 10 Gün	197.50	5.7%	5.2%	1.8%	1.5%
Destek 1	203.47	50 HO	201.24	YUKARI	-	3.7%	üstünde	Son 1 Ay	212.00	-1.6%	-2.8%	-12.6%	-12.7%
Destek 2	198.23	100 HO	184.21	YUKARI	-	13.3%	üstünde	Yılbaşı	132.15	57.9%	43.0%	19.0%	18.0%
Destek 3	193.87	200 HO	157.42	YUKARI	-	32.6%	üstünde	Son Bir Yıl	48.97	326.1%	154.5%	105.6%	108.7%

TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	50.85	YUKARI	ALIŞ	RSI orta bölgede ve yönü YUKARI. Göstergenin son kapanışa göre ALIŞ sinyali verdiği dikkat çekmektedir.
5 HO	49.40	YUKARI	ALIŞ	
MOM (9)	98.21	YUKARI		Momentum 0 referans çizgisi altında ve yönü YUKARI.
5 HO	98.69	YUKARI		
MACD (26,12)	-0.97	AŞAĞI		MACD 0 referans çizgisi altında ve yönü AŞAĞI.
Triger (9)	-0.37	AŞAĞI		

İŞLEM HACMI

Son Gün Hacim	71.7 Mn TL	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son 5 Gün	63.6 Mn TL	% 13 üstünde
Son 10 Gün	65.5 Mn TL	% 9 üstünde
Son 1 ay	73.5 Mn TL	% 2 altında
Yılbaşı	99.9 Mn TL	% 28 altında
Son Bir Yıl	87.8 Mn TL	% 18 altında

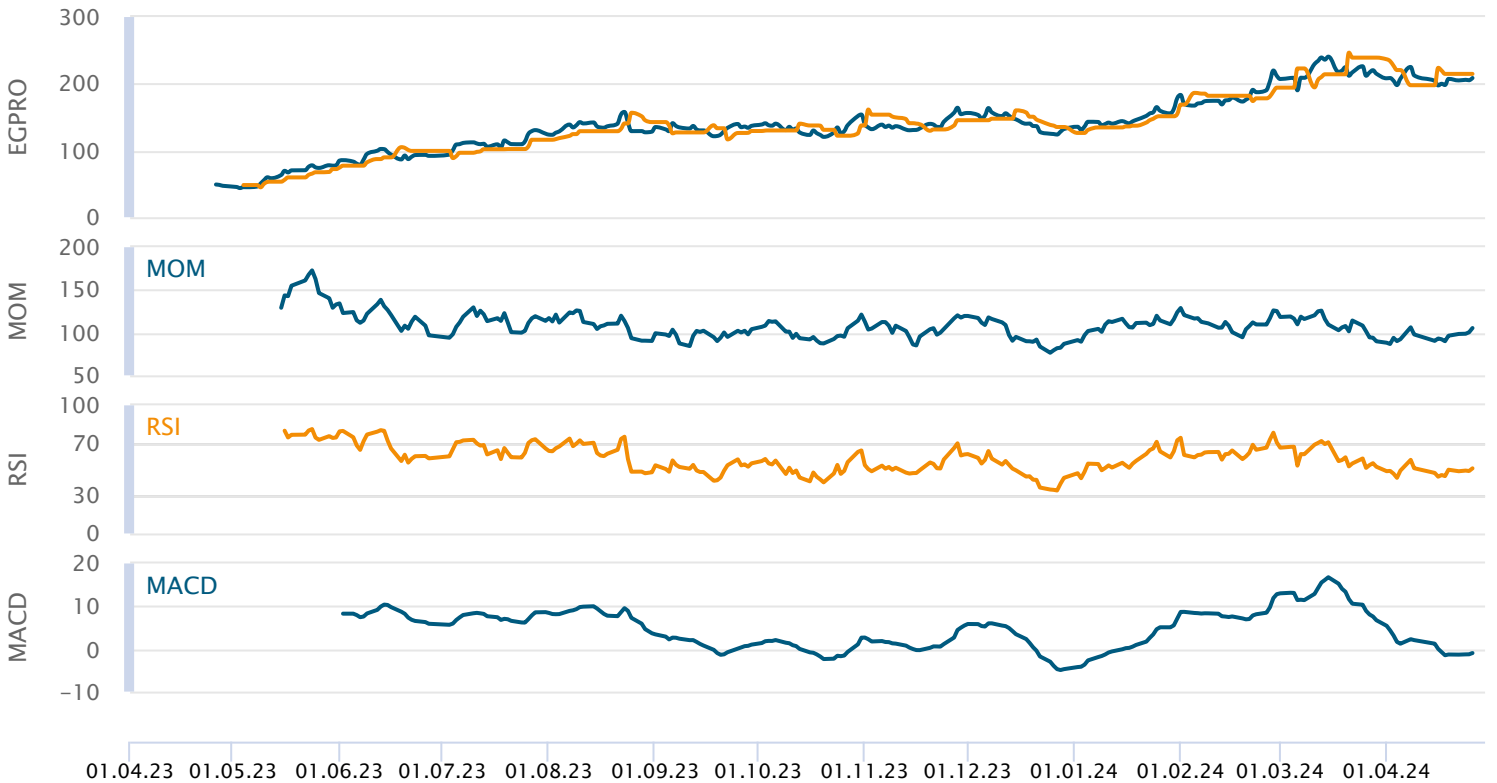
TREND

Süper Trend	214.81	AŞAĞI	-	214.81 trend değişim seviyesi altında kalıncı olduğu sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	--------	-------	---	---

TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 205.40 seviyesinden başlayan EGPRO gün içinde en düşük 202.60, en yüksek 212.20 seviyesinden işlem görürken günü %1.66 yükselişle 208.70 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 207.83 seviyelerinde, birinci destek 203.47, birinci direnç ise 213.07 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü AŞAĞI olarak değerlendirmekteyiz. 214.81 trend değişim seviyesi altında kalıncı olduğu sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 214.81 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 201.24, 100 günlük hareketli ortalaması ise 184.21 seviyesinden geçmektedir. Son gün işlem hacmi 71.66 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 12.71 üzerinde gerçekleşmiştir.

EGPRO Trend Değişim Seviyesi



SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları								
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)
EGPRO	16,901	56.06	3.72	33.52	6.81	1.77	23%	26%	5%	12%	6%	2,416	1,143	504	-441
DOGUB	854	2.17	10.09	-	-	15.40	-7%	-3%	-16%	-10%	-8%	-2	-3	-9	-12
AYES	1,353	0.00	5.75	12.12	15.54	0.49	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INTEM	5,725	24.63	11.96	67.44	16.36	4.49	20%	27%	7%	19%	5%	349	78	85	-102
DNISI	2,348	6.33	3.10	153.54	47.31	6.49	4%	14%	4%	2%	2%	49	12	15	-37
BRKSN	1,404	0.00	7.66	19.31	17.24	3.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EGSER	2,822	0.00	2.32	13.79	13.02	1.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EPLAS	1,372	0.00	1.43	14.44	18.32	1.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MARBL	4,238	6.35	2.92	32.84	17.04	2.62	9%	15%	8%	13%	7%	254	46	129	51
USAK	2,379	9.80	0.99	14.01	11.74	1.28	11%	11%	6%	7%	4%	286	47	170	84
BIENY	15,400	0.00	2.71	18.91	18.17	2.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
QUAGR	10,877	0.00	2.49	8.75	8.70	2.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EUREN	11,765	0.00	4.56	14.19	26.14	4.18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KLKIM	12,006	5.22	5.00	27.90	11.19	2.44	19%	22%	9%	19%	12%	1,016	376	430	-138
KLSE	30,604	0.00	6.21	18.05	47.65	4.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bina Malzemeleri	120,048	-	4.08	18.77	14.88	3.10	15%	17%	13%	22%	11%	-	-	-	-

YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım veya satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayımlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşamaz.