

ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Sermaye Grubu	ARTAŞ HOLDİNG
Kuruluş Tarihi	06/07/2010
Kayıtlı Sermaye	1,675,000,000
Ödenmiş Sermaye	400,000,000
Personel Sayısı	21
Genel Müdür	ERDEM GÜLER
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XU100, XUTUM, XUMAL, XGMYO, XYUZO, XHARZ, X100S, XYLDZ, X100C, KKTUM, XK100, XK050, XK030, XK030EA, XU500, XGYOS
Halka Arz Tarihi	13/12/2023
Halka Açıklık Oranı	25%
Halka Açık Piyasa Değeri	5,465,000,000
Aylık	0.87
Beta	3 Aylık 0.78
Yıllık	0.75

ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
ARTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCAR ET A Ş	197,900,472	49.5%
SÜLEYMAN ÇETİNSAYA	111,770,357	27.9%
HİSSE GERİ ALIM	2,598,872	0.6%
Diğer	87,730,299	21.9%

KARLILIK

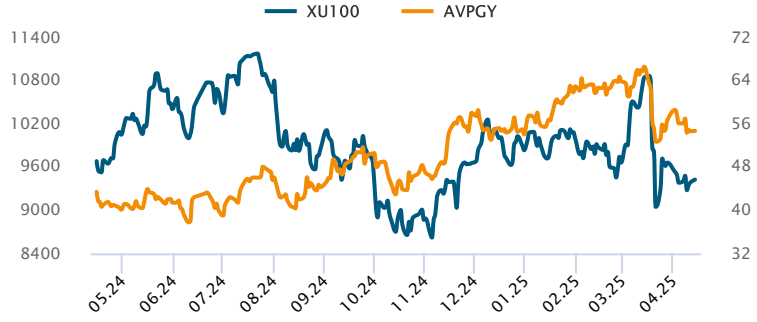
Son 5 yıl	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	106	945	10,103	4,708	7,381
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	0.26	2.36	25.26	11.77	18.45
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	0.04	0.27	1.06	0.36	0.56
Aktif Karlılığı (Yıllık)	5.2%	33.8%	85.5%	18.7%	21.2%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	10.6%	64.1%	112.4%	20.6%	24.3%

BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Aktif Büyüme	51%	-	138%	131%	30%
Özsermaye Büyüme	85%	-	183%	195%	5%
Net Satış Büyüme	-24%	207%	119%	75%	67%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	-74%	207%	-20%	-20%	48%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	-24%	-	-10%	-15%	67%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	30%	306%	210%	123%	148%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	-63%	283%	20%	-28%	204%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	30%	-	63%	49%	148%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	214%	-30%	-34%	-15%	-48%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	138%	-	62%	96%	-37%
FAVÖK Büyüme	30%	303%	208%	122%	146%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	-71%	303%	24%	-29%	279%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	30%	-	63%	49%	146%
Net K/Z Büyüme	-53%	1,143%	183%	7,807%	57%
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	-4%	1,143%	81%	-	-
Net K/Z (Yıllık)	-53%	-	2%	180%	57%
Kısa Vadeli Borç Büyüme	-48%	-	-48%	-12%	35%
Toplam Borç Büyüme	-81%	-	-91%	-88%	1,121%

FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Dönen Varlıklar	7,355	5,365	4,832	5,332	8,930
Duran Varlıklar	22,931	21,986	28,424	30,959	30,493
Toplam Aktifler	30,286	27,351	33,256	36,291	39,424
Özsermaye	29,608	26,954	33,060	35,874	31,137
Net Borç	-5,394	-1,109	-399	-765	-1,057
Net Yabancı Para Pozisyonu	33	4	59	34	51
Net Satışlar	4,451	3,761	4,780	5,593	7,453
Esas Faaliyet Karı	2,434	3,244	4,096	4,631	6,028
FAVÖK	2,453	3,247	4,098	4,636	6,034
Ana Ortaklık Net K/Z	4,708	3,644	9,070	9,146	7,381



HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık	İlk İşlem
AVPGY	0.09	-2.50	-17.88	1.20	22.72	15.55
XU100'e göre	-0.36	-2.67	-5.53	5.57	27.81	-4.79

EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık
54.10	57.40	50.75	67.00
50.75	67.00	50.75	68.30
37.43	68.30	37.43	68.30

PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	21,860	21,600	15,512	-
Halka Açık PD (Mn TL)	5,465	5,400	3,878	-
PD (Mn USD)	577	613	528	-
Halka Açık PD (Mn USD)	144	153	132	-

DEĞERLEME ORANLARI

Sektör Ort.	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	0.95	0.70	0.69	0.52
Fiyat Kazanç	11.94	2.96	2.93	3.29
Firma Değeri / FAVÖK	12.27	3.45	3.40	4.13
Firma Değeri / Net satış	2.80	2.79	2.76	2.27

BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ

Net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %56.8 yükseldi.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre %56.8 yükselişle 7.38 milyar TL olarak gerçekleşti.

Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %67.4 yükseldi.

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %128.7 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %67.4 yükselişle 7.45 milyar TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

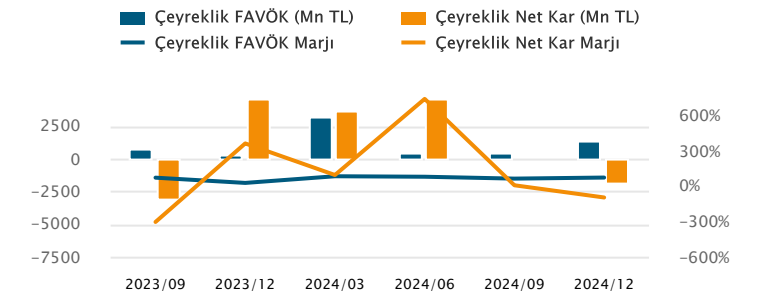
Geçtiğimiz çeyrek %66.1 düzeyinde olan FAVÖK marjının 9.0 puan yükselişle %75.2 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik FAVÖK 1.40 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2024/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %279.03 yükselişle 1.40 milyar TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %80.96 seviyesine yükseldi. Brüt kar marjı ise %83.04 seviyesine yükseldi.

Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %5.2 büyüdü.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %24.30 aktif karlılığı %21.18 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	1,128	4,049	7,355	8,930	21%	23%
Nakit ve Benzerleri	9	69	2,458	1,057	-57%	3%
Ticari Alacaklar	204	677	490	678	38%	2%
Stoklar	695	3,020	1,198	6,645	455%	17%
Duran Varlıklar	2,438	16,007	22,931	30,493	33%	77%
Finansal Yatırımlar	0	207	0	0	-	0%
Maddi Duran Varlıklar	62	764	349	88	-75%	0%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	2	0	1	17,897%	0%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	3,566	20,056	30,286	39,424	30%	100%
Pasifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,214	1,291	670	901	35%	2%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	72	74	0	0	-	0%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0	0	0	0	-	0%
Ticari Borçlar	311	829	525	287	-45%	1%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	407	2,271	9	7,386	86,020%	19%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	-	0%
Toplam Yükümlülükler	1,621	3,562	679	8,287	1,121%	21%
Toplam Özkaynaklar	1,945	16,035	29,608	31,137	5%	79%
Ödenmiş Sermaye	335	335	400	400	0%	1%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	652	2,487	16,880	16,059	-5%	41%
Net Dönem Karı veya Zararı	945	10,103	4,708	7,381	57%	19%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	3,566	20,056	30,286	39,424	30%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Net Satışlar	171	5,894	4,451	7,453	67%	100%
Satışların Maliyeti (-)	71	3,913	1,762	1,264	-28%	17%
Brüt Kar (Zarar)	100	1,981	2,689	6,189	130%	83%
Faaliyet Giderleri (-)	25	107	255	161	-37%	2%
Genel Yönetim Giderleri	21	93	185	122	-34%	2%
Pazarlama Giderleri	3	14	70	39	-44%	1%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	75	1,874	2,434	6,028	148%	81%
Faaliyet Karı veya Zararı	918	6,175	3,745	10,968	193%	147%
Finansman Gelirleri	6	18	138	492	257%	7%
Finasman Giderleri (-)	64	142	8	1	-86%	0%
Vergi Öncesi Kar veya Zarar	1,121	11,122	3,023	10,261	239%	138%
Dönem Karı veya Zararı	945	10,103	4,708	7,381	57%	99%
Finansal Oranlar	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12		
Likidite Oranları						
Nakit Oran	0.7	5.4	805.1	117.3		
Cari Oran	0.9	3.1	11.0	9.9		
Faaliyet Oranları						
Stok Devir Hızı (Yıllık)	0.1	1.3	2.7	0.3		
Alacak Devir Hızı (Yıllık)	0.8	8.7	9.4	22.2		
Aktif Devir Hızı (Yıllık)	0.1	0.5	0.2	0.2		
Finansal Yapı Oranları						
Dönen Varlıklar / Aktifler	31.6%	20.2%	24.3%	22.7%		
Duran Varlıklar / Aktifler	68.4%	79.8%	75.7%	77.3%		
Toplam Borç / Aktifler	45.4%	17.8%	2.2%	21.0%		
Toplam Borç / Özsermaye	83.3%	22.2%	2.3%	26.6%		
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	0.78	16.14	33.26	51.31		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	1.0%	0.9%	1.4%	0.9%		
Net Borç (Mn TL)	63.7	5.0	-5,393.9	-1,056.8		
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	0.8%	0.0%	-2.2%	-0.2%		
İhracat Oranı	-	-	-	-		
Karlılık Oranları						
Aktif Karlılığı	33.8%	85.5%	18.7%	21.2%		
Aktif Karlılığı (Yıllık)	33.8%	85.5%	18.7%	21.2%		
Özsermaye Karlılığı	64.1%	112.4%	20.6%	24.3%		
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	64.1%	112.4%	20.6%	24.3%		
Esas Faaliyet Kar Marjı	44.1%	31.8%	54.7%	80.9%		
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	44.1%	31.8%	54.7%	80.9%		
FAVÖK Marjı	46.3%	32.1%	55.1%	81.0%		
FAVÖK Marjı (Yıllık)	46.3%	32.1%	55.1%	81.0%		
Net Kar Marjı	554.0%	171.4%	105.8%	99.0%		
Net Kar Marjı (Yıllık)	554.0%	171.4%	105.8%	99.0%		

Destek ve Direnç		Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)				Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim		
Direnç 3	56.55	54.65	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun		TL	TL	USD	XU100	XU030	
Direnç 2	56.05	5 HO	55.02	AŞAĞI	-	0.7%	altında	Günlük	54.65	0.1%	0.0%	-0.4%	-0.2%
Direnç 1	55.35	10 HO	55.63	AŞAĞI	-	1.8%	altında	Son 5 Gün	54.30	0.6%	0.7%	-0.9%	-0.7%
PİVOT	54.85	20 HO	56.96	AŞAĞI	-	4.1%	altında	Son 10 Gün	56.05	-2.5%	-2.6%	-3.0%	-2.8%
Destek 1	54.15	50 HO	58.61	AŞAĞI	-	6.7%	altında	Son 1 Ay	66.55	-17.9%	-20.8%	-5.5%	-3.0%
Destek 2	53.65	100 HO	57.43	AŞAĞI	-	4.8%	altında	Yılbaşı	54.00	1.2%	-6.0%	5.6%	6.2%
Destek 3	52.95	200 HO	53.95	YUKARI	-	1.3%	üstünde	Son Bir Yıl	44.53	22.7%	3.6%	27.8%	26.9%

TEKNİK GÖSTERGELER				
Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	40.00	YUKARI		RSI orta bölgede ve yönü YUKARI.
MOM (9)	96.64	AŞAĞI		Momentum 0 referans çizgisi altında ve yönü AŞAĞI.
MACD (26,12)	-1.70	AŞAĞI		MACD 0 referans çizgisi altında ve yönü AŞAĞI.
Triger (9)	-1.64			

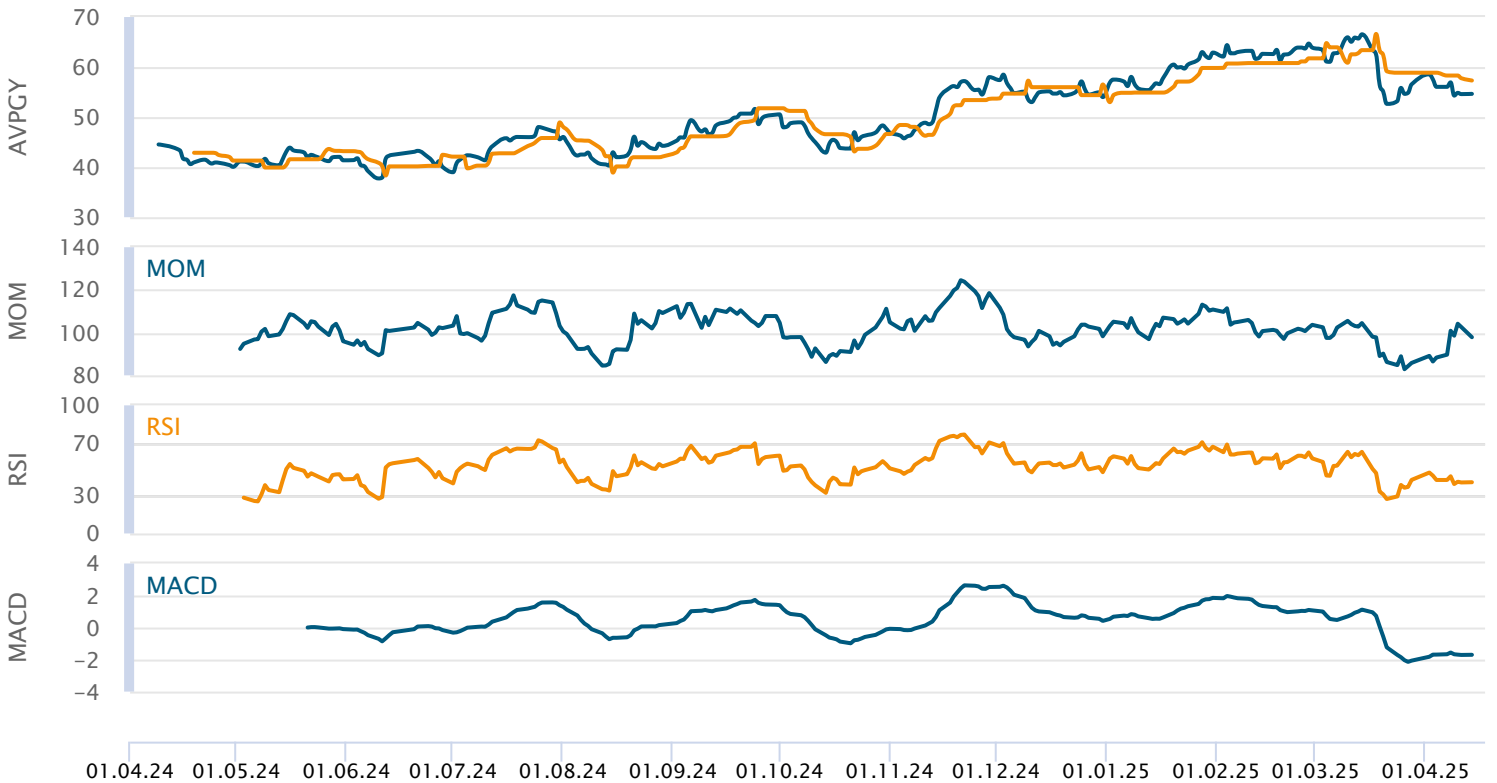
İŞLEM HACMİ		
Son Gün Hacim	81.2 Mn TL	
	Ortalama İşlem Hacmi	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son 5 Gün	75.7 Mn TL	% 7 üstünde
Son 10 Gün	87.2 Mn TL	% 7 altında
Son 1 ay	126.5 Mn TL	% 36 altında
Yılbaşı	135.1 Mn TL	% 40 altında
Son Bir Yıl	173.3 Mn TL	% 53 altında

TREND		
Süper Trend	57.32 AŞAĞI -	57.32 trend değişim seviyesi altında kalıncı olduğu sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.

TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 54.90 seviyesinden başlayan AVPGY gün içinde en düşük 54.35, en yüksek 55.55 seviyesinden işlem görürken günü %0.09 yükselişle 54.65 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 54.85 seviyelerinde, birinci destek 54.15, birinci direnç ise 55.35 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü AŞAĞI olarak değerlendirmekteyiz. 57.32 trend değişim seviyesi altında kalıncı olduğu sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 57.32 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 58.61, 100 günlük hareketli ortalaması ise 57.43 seviyesinden geçmektedir. Son gün işlem hacmi 81.17 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 7.19 üzerinde gerçekleşmiştir.

AVPGY Trend Değişim Seviyesi



SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları									
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)	
AVPGY	21,860	77.84	0.70	2.96	3.45	2.79	81%	81%	99%	24%	21%	6,034	1,398	7,381	-1,766	
AGYO	1,606	17.50	0.35	-	18.44	5.16	24%	28%	-141%	-9%	-8%	84	34	-424	-451	
IDGYO	392	1.77	1.48	-	-	5.98	-122%	-122%	-200%	-52%	-29%	-95	-11	-156	-24	
ATAGY	516	11.84	0.92	12.74	-	16.04	-3%	-1%	141%	7%	6%	0	2	40	38	
OZGYO	1,295	17.01	0.30	-	114.09	16.15	11%	14%	-933%	-15%	-14%	11	11	-736	-734	
EYGYO	1,694	2.51	0.97	11.12	3.74	1.49	39%	40%	9%	9%	5%	682	723	152	137	
TSGYO	4,700	7.27	0.99	-	156.57	29.56	18%	19%	-14%	0%	0%	30	22	-22	-189	
AVGYO	943	14.01	0.60	20.59	23.22	3.62	15%	16%	20%	3%	3%	36	2	46	-13	
MSGYO	1,912	7.84	0.52	18.71	13.87	8.71	62%	63%	60%	3%	2%	106	35	102	-62	
TDGYO	1,030	4.19	3.56	-	53.79	15.75	26%	29%	-10%	-2%	-2%	18	17	-6	1	
DGGYO	11,414	32.26	1.07	11.67	24.55	18.11	73%	74%	122%	9%	7%	591	174	978	239	
DZGYO	2,616	10.29	0.64	5.47	9.47	3.00	29%	32%	99%	12%	11%	153	25	479	398	
AKMGY	8,097	196.48	1.11	15.44	13.95	9.56	68%	69%	67%	7%	6%	537	181	524	161	
VRGYO	1,919	4.96	0.47	-	195.32	8.11	4%	4%	-167%	-9%	-8%	11	30	-425	-407	
KRGYO	4,333	3.65	3.60	64.90	100.89	26.50	24%	26%	40%	6%	5%	44	8	67	22	
MRGYO	1,593	0.00	0.18	1.07	28.98	18.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
KGYO	3,250	1.50	2.16	-	-	616.57	-925%	-823%	-1,416%	-5%	-1%	-42	-18	-72	98	
KZGYO	4,084	48.69	0.42	17.33	36.24	22.37	61%	62%	109%	2%	2%	134	15	236	-98	
AHSGY	4,193	23.74	0.91	-	62.95	36.99	59%	59%	-236%	-5%	-4%	52	41	-208	-312	
EGEGY	3,526	0.65	27.22	-	-	39.03	-168%	-164%	-298%	-243%	-6%	-149	-61	-269	-54	
MHRGY	4,648	7.22	0.78	51.84	19.23	12.59	64%	66%	38%	1%	1%	157	50	90	-57	
NUGYO	2,287	15.71	0.43	13.16	262.41	1.72	0%	1%	14%	4%	3%	8	-20	174	37	
SEGYO	4,751	7.24	0.81	-	-	10.76	-2%	0%	-75%	-6%	-5%	-2	-80	-350	-455	
YGYO	1,587	50.78	0.12	-	-	2.32	-47%	-47%	-313%	-22%	-16%	-489	-335	-3,230	-3,587	
ASGYO	6,966	22.52	0.47	-	-	112.88	-291%	-263%	-2,196%	-6%	-5%	-129	-13	-1,080	300	
SURGY	6,677	36.85	1.08	20.31	-	-	-	-	-	5%	4%	-197	-112	329	265	
VKGYO	6,866	5.27	0.38	2.26	6.35	0.90	14%	14%	50%	18%	14%	862	503	3,037	105	
HLGYO	9,568	8.73	0.30	4.79	14.31	8.77	60%	61%	116%	7%	5%	1,054	706	1,999	384	
PAGYO	5,464	124.01	0.51	6.64	9.67	8.03	83%	83%	123%	8%	7%	556	188	823	327	
SRVGY	10,010	4.16	0.74	-	30.14	18.24	60%	61%	-46%	-2%	-1%	340	278	-259	-382	
ADGYO	9,081	19.28	1.60	-	23.68	14.42	60%	61%	-56%	-5%	-5%	352	122	-324	-406	
PEKGY	3,725	2.01	0.74	-	-	241.88	-548%	-455%	-2,987%	-10%	-8%	-85	-31	-558	-240	
ALGYO	5,222	45.98	0.39	11.71	25.68	18.14	70%	71%	143%	3%	3%	220	-16	446	194	
PSGYO	9,168	3.69	0.52	3.87	-	39.28	-7%	-3%	468%	13%	5%	-13	40	2,368	-421	
KLGYO	6,584	13.32	0.35	7.68	2.01	0.67	33%	34%	10%	5%	3%	2,920	3,193	858	762	
FZLGY	10,710	9.82	3.43	-	-	11.81	-11%	-11%	-22%	-6%	-2%	-95	-13	-200	39	
AKFGY	7,449	4.91	0.39	6.13	12.30	10.84	88%	88%	170%	7%	5%	632	169	1,215	23	
KZBGY	9,636	13.90	0.58	1.32	3.71	1.58	43%	43%	106%	52%	34%	2,932	3,225	7,279	2,025	
OZKGY	15,900	34.10	0.32	8.15	9.06	3.13	34%	35%	50%	4%	4%	1,352	618	1,951	66	
BEGYO	13,953	5.04	3.40	12.31	28.54	14.37	50%	50%	117%	34%	27%	489	392	1,133	375	
ISGYO	15,311	40.79	0.39	17.16	17.82	4.76	26%	27%	22%	2%	2%	1,080	270	892	-1,513	
AKSGY	15,891	13.23	0.50	3.96	7.59	5.61	73%	74%	131%	13%	11%	2,259	703	4,011	2,297	
SNGYO	13,760	8.99	0.38	28.05	44.80	5.26	11%	12%	14%	1%	1%	402	78	490	146	
RYGYO	28,120	22.93	0.61	3.05	9.71	9.02	89%	93%	276%	21%	16%	3,098	605	9,207	7,335	
TRGYO	59,000	97.69	0.60	7.11	6.44	3.74	58%	58%	68%	8%	7%	7,139	3,885	8,303	9,918	
YGGYO	20,466	62.09	1.36	-	12.19	8.84	72%	72%	-32%	-4%	-3%	1,434	16	-631	-1,607	
ZRGYO	102,790	11.72	1.87	33.57	53.93	31.13	57%	58%	90%	6%	5%	1,972	1,117	3,062	2,768	
EKGYO	48,146	25.61	0.49	3.77	14.92	1.69	11%	11%	41%	14%	7%	3,563	518	12,787	9,741	
Gayrimenkul Yat. Ort.	534,708	-	0.95	11.94	12.27	18.45	35%	36%	56%	8%	6%	-	-	-	-	

YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiye yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılamaz.