

**ŞİRKET KÜNYESİ**

Şirket Adı	DO & CO Aktiengesellschaft
Sektör	Lokanta ve Oteller
Sermaye Grubu	-
Kuruluş Tarihi	17/03/1997
Kayıtlı Sermaye	-
Ödenmiş Sermaye	810,080,000
Personel Sayısı	15,538
Genel Müdür	ATTİLA DOĞUDAN
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUHIZ, XTRZM, XTUMY, XBANA, XU500
Halka Arz Tarihi	25/11/2010
Halka Açıklık Oranı	2%
Halka Açık Piyasa Değeri	1,249,917,520
Aylık	0.40
Beta	3 Aylık 0.44
Yıllık	0.30

**ORTAKLIK YAPISI**

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
ATTİLA DOĞUDAN PRİVATSTİFTUNG	3,297,873	30.0%
Diğer	7,685,585	70.0%

**KARLILIK**

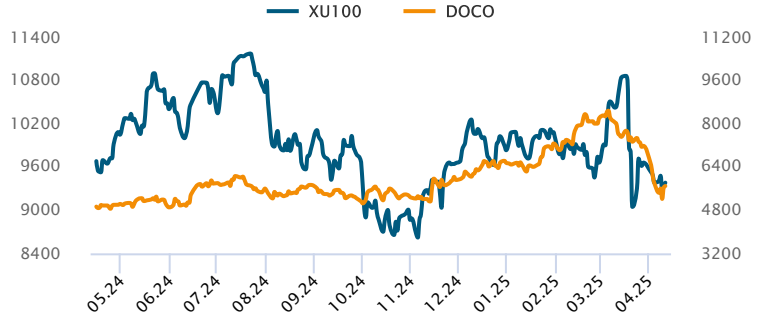
Son 5 yıl	2020/09	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	-979	211	765	2,294	3,047
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	-	21.68	78.56	150.23	277.43
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	-	2.07	3.90	5.61	9.84
Aktif Karlılığı (Yıllık)	-13.7%	1.9%	4.6%	5.6%	7.0%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	-80.5%	14.4%	30.6%	27.5%	27.0%

**BÜYÜME ANALİZİ**

Son 5 Dönem	2023/09	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09
Aktif Büyüme	91%	26%	51%	42%	30%
Özsermaye Büyüme	184%	84%	90%	80%	62%
Net Satış Büyüme	31%	28%	38%	29%	31%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	29%	-14%	38%	21%	34%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	3%	28%	24%	14%	20%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	35%	32%	26%	24%	25%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	35%	-10%	37%	24%	35%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	9%	32%	24%	14%	17%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	38%	-9%	46%	25%	41%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	-3%	26%	114%	118%	108%
FAVÖK Büyüme	23%	20%	26%	24%	25%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	19%	-19%	26%	22%	28%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	-2%	20%	14%	9%	14%
Net K/Z Büyüme	109%	97%	20%	25%	38%
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	54%	4%	20%	28%	65%
Net K/Z (Yıllık)	110%	97%	49%	25%	33%
Kısa Vadeli Borç Büyüme	134%	89%	116%	72%	59%
Toplam Borç Büyüme	75%	14%	40%	30%	18%

**FİNANSAL BİLGİLER**

Son 5 Dönem	2023/09	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09
Dönen Varlıklar	19,175	22,283	23,334	25,163	25,704
Duran Varlıklar	18,416	21,674	21,332	23,071	23,204
Toplam Aktifler	37,591	43,957	44,666	48,234	48,908
Özsermaye	8,617	10,942	11,210	13,029	13,970
Net Borç	8,110	6,650	6,364	3,981	3,578
Net Yabancı Para Pozisyonu	-	-	-	-	-
Net Satışlar	50,088	63,406	19,421	43,150	65,425
Esas Faaliyet Karı	12,825	16,174	4,417	10,252	16,074
FAVÖK	12,825	16,174	4,417	10,252	16,074
Ana Ortaklık Net K/Z	1,952	2,308	655	1,687	2,691


**HİSSE PERFORMANSI (%)**

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık	İlk İşlem
DOCO	0.93	-1.90	-28.70	-13.13	12.40	12,948.82
XU100'e göre	0.48	-1.91	-20.66	-8.97	17.59	831.12

**EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ**

Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık
5,212.50	5,770.00	5,212.50	8,647.50
8,100.00	8,100.00	8,647.50	8,647.50

**PİYASA DEĞERİ**

Değişim (%)	11.04.2025	2024/09	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	62,496	71,942	53,818	22,141
Halka Açık PD (Mn TL)	1,250	1,439	1,615	443
PD (Mn USD)	1,651	2,042	1,668	1,156
Halka Açık PD (Mn USD)	33	41	50	23

**DEĞERLEME ORANLARI**

	Sektör Ort.	11.04.2025	2024/09	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	2.49	4.47	5.15	4.92	3.96
Fiyat Kazanç	21.57	20.51	23.61	23.32	31.54
Firma Değeri / FAVÖK	7.01	3.40	3.89	3.74	3.64
Firma Değeri / Net satış	1.76	0.84	0.96	0.95	1.05

**BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ**
**Net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %37.9 yükseldi.**

Şirketin net kârı yılın üçüncü çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %8.5 yükselişle geçen yılın aynı dönemine göre %37.9 yükselişle 2.69 milyar TL olarak gerçekleşti.

**Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %30.6 yükseldi.**

Şirketin net satışları yılın üçüncü çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %7.2 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %30.6 yükselişle 65.42 milyar TL olarak gerçekleşti.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.**

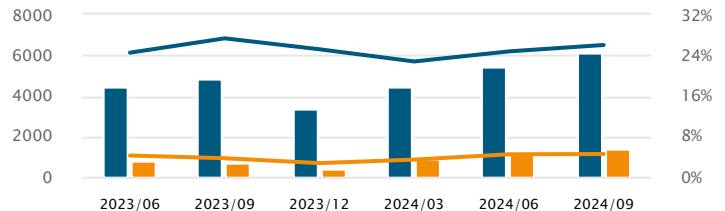
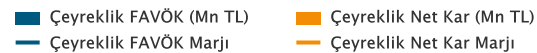
Geçtiğimiz çeyrek %24.7 düzeyinde olan FAVÖK marjınının 1.3 puan yükselişle %26.0 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

**Çeyreklik FAVÖK 6.16 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir.**

Şirketin 2024/09 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %28.00 yükselişle 6.16 milyar TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %24.57 seviyesine düştü. Brüt kar marjı ise %57.72 seviyesine yükseldi.

**Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %62.1 büyüdü.**

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %26.98 aktif karlılığı %7.05 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2024/03	2024/06	2023/09	2024/09	Değ.	Dikey
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>23,334</b>	<b>25,163</b>	<b>19,175</b>	<b>25,704</b>	<b>34%</b>	<b>53%</b>
Nakit ve Benzerleri	8,968	10,057	8,857	9,959	12%	20%
Ticari Alacaklar	9,854	10,214	7,285	10,610	46%	22%
Stoklar	1,862	2,021	1,559	1,973	27%	4%
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>21,332</b>	<b>23,071</b>	<b>18,416</b>	<b>23,204</b>	<b>26%</b>	<b>47%</b>
Finansal Yatırımlar	690	635	608	537	-12%	1%
Maddi Duran Varlıklar	18,093	19,658	15,627	20,098	29%	41%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	806	865	760	841	11%	2%
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>44,666</b>	<b>48,234</b>	<b>37,591</b>	<b>48,908</b>	<b>30%</b>	<b>100%</b>

Pasifler (Mn TL)	2024/03	2024/06	2023/09	2024/09	Değ.	Dikey
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>20,464</b>	<b>21,395</b>	<b>13,165</b>	<b>20,941</b>	<b>59%</b>	<b>43%</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	5,518	0	5,528	-	11%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0	0	0	0	-	0%
Ticari Borçlar	6,658	8,354	5,285	8,629	63%	18%
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>11,739</b>	<b>12,235</b>	<b>14,933</b>	<b>12,194</b>	<b>-18%</b>	<b>25%</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	10,320	10,858	13,979	10,639	-24%	22%
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>32,203</b>	<b>33,630</b>	<b>28,098</b>	<b>33,135</b>	<b>18%</b>	<b>68%</b>
<b>Toplam Özkaynaklar</b>	<b>11,210</b>	<b>13,029</b>	<b>8,617</b>	<b>13,970</b>	<b>62%</b>	<b>29%</b>
Ödenmiş Sermaye	773	838	699	810	16%	2%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	7,849	9,477	6,554	10,188	55%	21%
Net Dönem Karı veya Zararı	850	2,095	2,135	3,435	61%	7%
<b>Toplam Kaynaklar (Pasifler)</b>	<b>44,666</b>	<b>48,234</b>	<b>37,591</b>	<b>48,908</b>	<b>30%</b>	<b>100%</b>

Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/03	2024/06	2023/09	2024/09	Değ.	Dikey
<b>Net Satışlar</b>	<b>19,421</b>	<b>43,150</b>	<b>50,088</b>	<b>65,425</b>	<b>31%</b>	<b>100%</b>
Satışların Maliyeti (-)	8,288	18,349	21,432	27,658	29%	42%
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>11,133</b>	<b>24,801</b>	<b>28,656</b>	<b>37,766</b>	<b>32%</b>	<b>58%</b>
<b>Faaliyet Giderleri (-)</b>	<b>6,716</b>	<b>14,549</b>	<b>15,831</b>	<b>21,693</b>	<b>37%</b>	<b>33%</b>
Genel Yönetim Giderleri	6,716	14,549	15,831	21,693	37%	33%
Pazarlama Giderleri	0	0	0	0	-	0%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
<b>Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı</b>	<b>4,417</b>	<b>10,252</b>	<b>12,825</b>	<b>16,074</b>	<b>25%</b>	<b>25%</b>
<b>Faaliyet Karı veya Zararı</b>	<b>1,845</b>	<b>4,330</b>	<b>5,045</b>	<b>6,868</b>	<b>36%</b>	<b>10%</b>
Finansman Gelirleri	140	321	230	556	142%	1%
Finansman Giderleri (-)	200	429	599	638	7%	1%
<b>Vergi Öncesi Kar veya Zarar</b>	<b>1,158</b>	<b>2,865</b>	<b>2,948</b>	<b>4,721</b>	<b>60%</b>	<b>7%</b>
<b>Dönem Karı veya Zararı</b>	<b>655</b>	<b>1,687</b>	<b>1,952</b>	<b>2,691</b>	<b>38%</b>	<b>4%</b>

Finansal Oranlar	2024/03	2024/06	2023/09	2024/09
<b>Likidite Oranları</b>				
Nakit Oran	54.7	57.9	76.1	60.1
Cari Oran	1.1	1.2	1.5	1.2
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Stok Devir Hızı (Yıllık)	17.5	17.0	12.1	17.3
Alacak Devir Hızı (Yıllık)	8.6	8.1	6.4	8.0
Aktif Devir Hızı (Yıllık)	1.8	1.8	1.4	1.8
<b>Finansal Yapı Oranları</b>				
Dönen Varlıklar / Aktifler	52.2%	52.2%	51.0%	52.6%
Duran Varlıklar / Aktifler	47.8%	47.8%	49.0%	47.4%
Toplam Borç / Aktifler	72.1%	69.7%	74.7%	67.8%
Toplam Borç / Özsermaye	287.3%	258.1%	326.1%	237.2%
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-	-	-	-
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Net Borç (Mn TL)	6,363.6	3,981.4	8,109.7	3,578.4
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	0.4%	0.2%	0.5%	0.2%
İhracat Oranı	-	-	-	-
<b>Karlılık Oranları</b>				
Aktif Karlılığı	1.8%	4.1%	6.0%	6.2%
Aktif Karlılığı (Yıllık)	6.5%	6.4%	5.6%	7.0%
Özsermaye Karlılığı	7.7%	16.6%	33.5%	23.8%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	28.3%	26.0%	27.5%	27.0%
Esas Faaliyet Kar Marjı	22.7%	23.8%	25.6%	24.6%
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	24.8%	24.9%	25.4%	24.7%
FAVÖK Marjı	22.7%	23.8%	25.6%	24.6%
FAVÖK Marjı (Yıllık)	24.8%	24.9%	25.9%	24.7%
Net Kar Marjı	3.4%	3.9%	3.9%	4.1%
Net Kar Marjı (Yıllık)	3.5%	3.6%	3.5%	3.9%

Destek ve Direnç	Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)				Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim			
Direnç 3	6,043.33	5,690.00	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun	TL	TL	USD	XU100	XU030		
Direnç 2	5,906.67	5 HO	5,674.27	YUKARI	ALIŞ	0.3%	üstünde	Günlük	5,690.00	0.9%	1.1%	0.5%	0.4%
Direnç 1	5,798.33	10 HO	5,998.64	AŞAĞI	-	5.1%	altında	Son 5 Gün	5,800.00	-1.9%	-1.9%	-1.9%	-1.8%
PIVOT	5,661.67	20 HO	6,525.23	AŞAĞI	-	12.8%	altında	Son 10 Gün	7,177.50	-20.7%	-20.6%	-18.4%	-17.9%
Destek 1	5,553.33	50 HO	6,972.76	AŞAĞI	-	18.4%	altında	Son 1 Ay	7,980.00	-28.7%	-31.3%	-20.7%	-18.3%
Destek 2	5,416.67	100 HO	6,813.78	AŞAĞI	-	16.5%	altında	Yılbaşı	6,550.00	-13.1%	-19.2%	-9.0%	-8.5%
Destek 3	5,308.33	200 HO	6,365.98	AŞAĞI	-	10.6%	altında	Son Bir Yıl	5,062.50	12.4%	-5.0%	17.6%	16.6%

## TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	31.27	YUKARI		RSI orta bölgede ve yönü YUKARI.
MOM (9)	79.69	YUKARI		Momentum aşırı satım bölgesinde ve yönü YUKARI.
MACD (26,12)	-587.10	AŞAĞI		MACD 0 referans çizgisi altında ve yönü AŞAĞI.
Triger (9)	-433.35			

## İŞLEM HACMI

Son Gün Hacim	298.5 Mn TL	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son 5 Gün	363.4 Mn TL	% 18 altında
Son 10 Gün	294.0 Mn TL	% 2 üstünde
Son 1 ay	169.1 Mn TL	% 77 üstünde
Yılbaşı	79.9 Mn TL	% 274 üstünde
Son Bir Yıl	46.8 Mn TL	% 538 üstünde

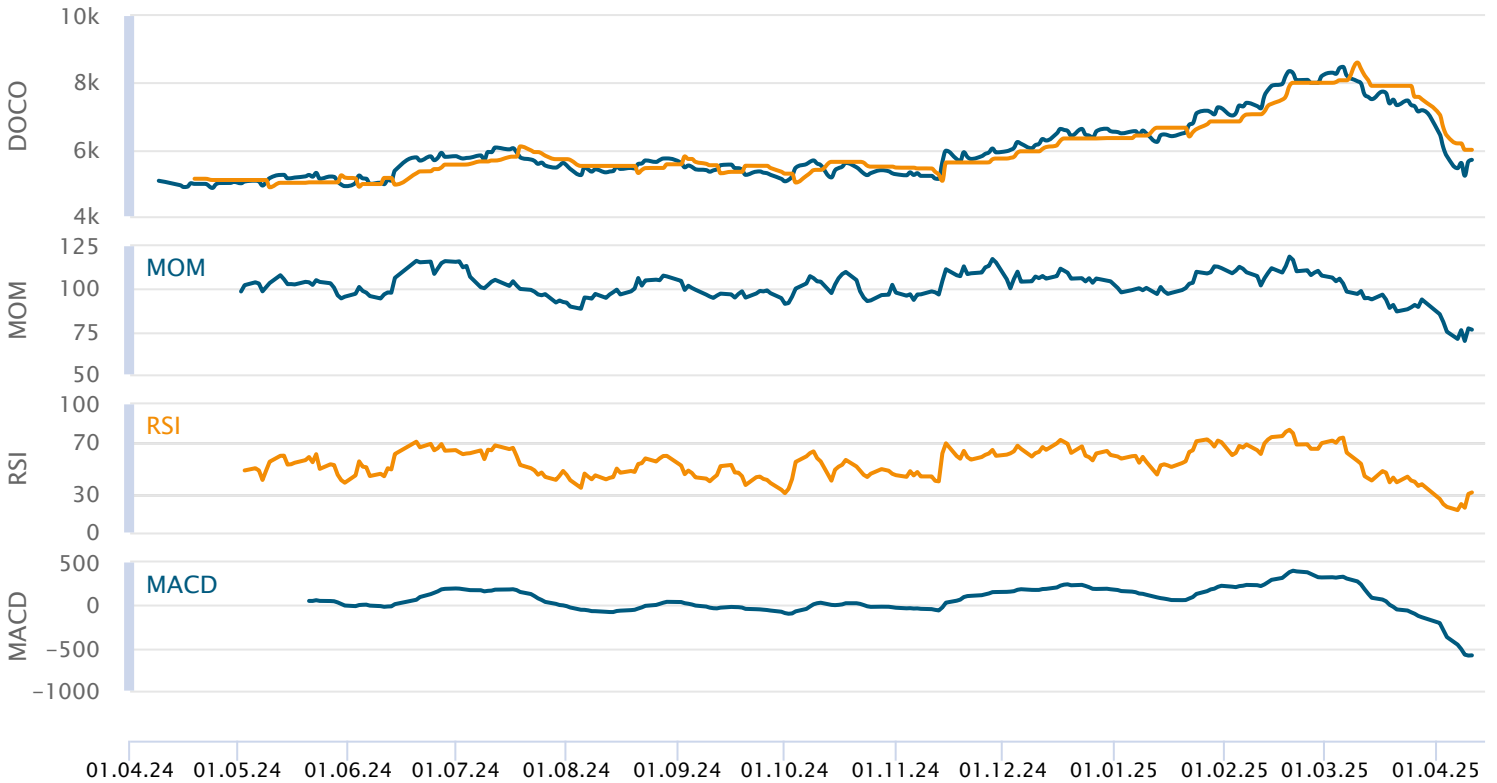
## TREND

Süper Trend	5,991.00	AŞAĞI	-	5,991.00 trend değişim seviyesi altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	----------	-------	---	--

## TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 5,590.00 seviyesinden başlayan DOCO gün içinde en düşük 5,525.00, en yüksek 5,770.00 seviyesinden işlem görürken günü %0.93 yükselişle 5,690.00 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 5,661.67 seviyelerinde, birinci destek 5,553.33, birinci direnç ise 5,798.33 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü AŞAĞI olarak değerlendirmekteyiz. 5,991.00 trend değişim seviyesi altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 5,991.00 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 6,972.76, 100 günlük hareketli ortalaması ise 6,813.78 seviyesinden geçmektedir. Kapanışın 5 günlük hareketli ortalamayı yukarı yönde keserek alış sinyali ürettiği dikkat çekmekte. Son gün işlem hacmi 298.54 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 17.86 altında gerçekleşmiştir.

— DOCO — Trend Değişim Seviyesi



## SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları									
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)	
DOCO	62,496	1,271.94	4.47	20.51	3.40	0.84	25%	25%	4%	27%	7%	19,423	6,163	3,047	1,060	
AVTUR	470	17.82	0.55	83.96	-	32.76	-89%	-42%	-18%	14%	12%	-3	-1	72	-5	
BYDNR	1,719	16.24	1.38	-	4.60	0.64	1%	16%	-2%	-7%	-4%	616	154	-66	39	
ULAS	592	10.91	1.84	50.63	-	11.83	-	-	-	8%	5%	-11	-2	18	-4	
TEKTU	1,221	15.91	0.26	-	191.52	17.22	-4%	30%	-111%	3%	2%	1	36	104	-1	
ETILR	1,266	1.86	4.41	37.79	12.57	1.33	5%	8%	-3%	-8%	-3%	65	-1	-13	1	
AYCES	11,175	126.03	3.01	-	329.86	35.94	-9%	13%	-39%	-3%	-2%	23	59	-70	52	
MARTI	1,758	6.83	0.43	19.89	-	5.22	9%	17%	48%	3%	1%	-5	-62	88	164	
MAALT	5,239	333.21	2.10	-	549.49	120.68	-29%	42%	-548%	-18%	-15%	23	3	-234	-46	
PKENT	5,332	43.07	4.21	33.00	19.95	5.23	28%	28%	32%	48%	37%	237	217	365	235	
BIGCH	2,898	10.37	2.36	18.47	4.54	0.97	6%	19%	6%	28%	13%	713	192	212	57	
MERIT	4,245	28.16	0.43	11.87	59.12	28.19	39%	39%	292%	6%	6%	68	15	357	63	
KSTUR	26,465	0.00	41.05	368.99	162.24	71.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
TABGD	42,564	55.99	2.69	22.27	5.86	1.26	9%	21%	7%	23%	13%	6,327	1,832	1,967	540	
Lokanta ve Oteller	167,440	-	2.49	21.57	7.01	20.79	19%	23%	5%	15%	7%	-	-	-	-	

## YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayımlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşamaz.