

ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Sermaye Grubu	T.İŞ BANKASI A.Ş.
Kuruluş Tarihi	06/08/1999
Kayıtlı Sermaye	7,000,000,000
Ödenmiş Sermaye	958,750,000
Personel Sayısı	72
Genel Müdür	ÖMER BARLAS ÜLKÜ
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUMAL, XGMYO, XTUMY, XUSRD, XYLDZ, XU500, XGYOS
Halka Arz Tarihi	01/12/1999
Halka Açıklık Oranı	38%
Halka Açık Piyasa Değeri	5,818,270,250
Aylık	0.90
Beta	0.94
3 Aylık	1.02
Yıllık	

ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	501,138,286	52.3%
ANADOLU HAYAT EMEKLİLİK A.Ş.	67,476,714	7.0%
Diğer	390,135,000	40.7%

KARLILIK

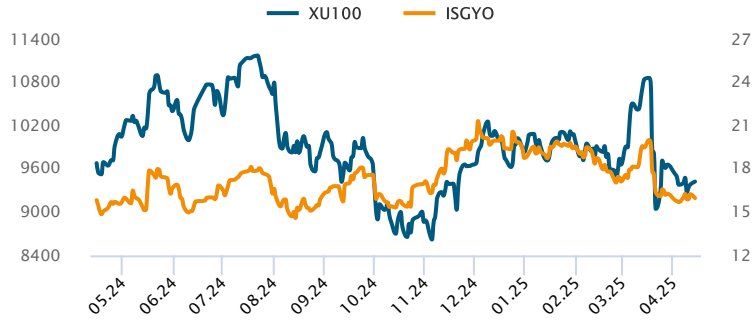
Son 5 yıl	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	267	1,330	8,601	4,521	892
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	0.28	1.39	8.97	4.72	0.93
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	0.04	0.16	0.38	0.14	0.03
Aktif Karlılığı (Yıllık)	4.9%	22.3%	47.3%	11.7%	1.9%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	6.7%	27.7%	58.6%	14.4%	2.3%

BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Aktif Büyüme	61%	110%	83%	95%	0%
Özsermaye Büyüme	63%	122%	93%	108%	0%
Net Satış Büyüme	14%	0%	146%	166%	145%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	-33%	0%	312%	208%	111%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	14%	0%	45%	71%	145%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	37%	10%	47%	33%	14%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	-18%	3%	78%	9%	-9%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	37%	18%	25%	12%	14%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	-15%	-19%	33%	33%	38%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	95%	35%	15%	5%	21%
FAVÖK Büyüme	37%	10%	46%	32%	15%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	-20%	10%	91%	4%	-18%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	37%	18%	25%	11%	15%
Net K/Z Büyüme	-47%	-	-40%	-35%	-80%
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	-90%	-	-25%	-	-
Net K/Z (Yıllık)	-47%	-59%	-79%	-74%	-80%
Kısa Vadeli Borç Büyüme	-8%	18%	-2%	37%	-7%
Toplam Borç Büyüme	53%	67%	39%	40%	-3%

FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Dönen Varlıklar	5,993	4,180	3,137	3,120	3,085
Duran Varlıklar	41,876	33,213	39,071	42,546	44,573
Toplam Aktifler	47,869	37,392	42,207	45,666	47,658
Özsermaye	39,030	31,002	36,188	39,156	39,110
Net Borç	5,573	4,358	5,148	5,483	3,943
Net Yabancı Para Pozisyonu	-16	-3	-2	1	-26
Net Satışlar	1,651	343	1,728	2,742	4,048
Esas Faaliyet Karı	927	227	593	795	1,059
FAVÖK	941	231	603	810	1,080
Ana Ortaklık Net K/Z	4,521	-112	2,665	2,405	892


HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık	İlk İşlem
ISGYO	-1.66	-0.37	-18.02	-14.87	-2.56	9,211.61
XU100'e göre	-2.11	-0.55	-5.69	-11.20	1.48	2.14

EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık
15.58	16.53	15.07	20.54
15.07	20.54	15.07	20.54
14.39	22.16		

PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	15,311	17,986	14,870	10,201
Halka Açık PD (Mn TL)	5,818	6,835	5,651	3,876
PD (Mn USD)	404	511	506	546
Halka Açık PD (Mn USD)	153	194	192	207

DEĞERLEME ORANLARI

	Sektör Ort.	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	0.95	0.39	0.46	0.38	0.43
Fiyat Kazanç	11.94	17.16	20.16	3.29	1.19
Firma Değeri / FAVÖK	12.27	17.82	20.30	21.73	19.76
Firma Değeri / Net satış	2.80	4.76	5.42	12.38	9.32

BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ
Net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %80.3 geriledi.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre %80.3 düşüşle 892.03 milyon TL olarak gerçekleşti.

Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %145.2 yükseldi.

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %28.8 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %145.2 yükselişle 4.05 milyar TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

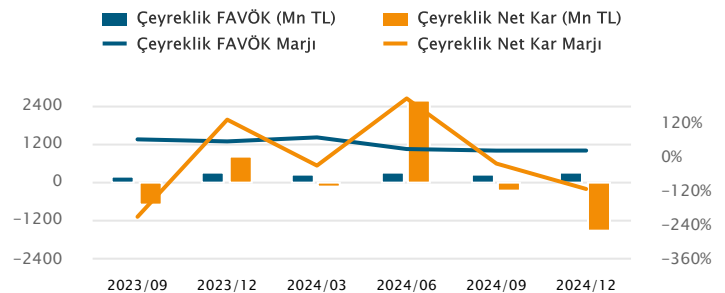
Geçtiğimiz çeyrek %20.4 düzeyinde olan FAVÖK marjının 0.3 puan yükselişle %20.7 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik FAVÖK 269.80 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2024/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %17.87 düşüşle 269.80 milyon TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %26.69 seviyesine düştü. Brüt kar marjı ise %33.94 seviyesine geriledi.

Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %0.2 büyüdü.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %2.28 aktif karlılığı %1.87 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	492	3,320	5,993	3,085	-49%	6%
Nakit ve Benzerleri	139	2,053	922	340	-63%	1%
Ticari Alacaklar	109	238	339	84	-75%	0%
Stoklar	140	325	3,602	2,335	-35%	5%
Duran Varlıklar	6,184	26,342	41,876	44,573	6%	94%
Finansal Yatırımlar	273	915	1,487	1,910	28%	4%
Maddi Duran Varlıklar	55	240	370	379	2%	1%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	6	11	12	17%	0%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	6,676	29,662	47,869	47,658	0%	100%
Pasifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,000	5,766	5,316	4,936	-7%	10%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	840	4,586	3,403	1,833	-46%	4%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	1,014	172	2,207	1,181%	5%
Ticari Borçlar	11	30	349	144	-59%	0%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	200	14	3,523	3,613	3%	8%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	197	0	3,503	243	-93%	1%
Toplam Yükümlülükler	1,201	5,780	8,839	8,548	-3%	18%
Toplam Özkaynaklar	5,476	23,882	39,030	39,110	0%	82%
Ödenmiş Sermaye	959	959	959	959	0%	2%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	2,820	-122	12,197	15,891	30%	33%
Net Dönem Karı veya Zararı	1,330	8,601	4,521	892	-80%	2%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	6,676	29,662	47,869	47,658	0%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Net Satışlar	489	1,453	1,651	4,048	145%	100%
Satışların Maliyeti (-)	201	642	462	2,674	478%	66%
Brüt Kar (Zarar)	288	810	1,188	1,374	16%	34%
Faaliyet Giderleri (-)	45	134	261	315	21%	8%
Genel Yönetim Giderleri	30	97	201	246	22%	6%
Pazarlama Giderleri	15	36	60	69	15%	2%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	243	677	927	1,059	14%	26%
Faaliyet Karı veya Zararı	1,478	8,243	3,719	3,972	7%	98%
Finansman Gelirleri	46	0	159	215	35%	5%
Finansman Giderleri (-)	196	690	2,152	2,706	26%	67%
Vergi Öncesi Kar veya Zarar	1,330	8,601	4,521	3,408	-25%	84%
Dönem Karı veya Zararı	1,330	8,601	4,521	892	-80%	22%
Finansal Oranlar	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12		
Likidite Oranları						
Nakit Oran		13.9	39.3	28.3		6.9
Cari Oran		0.5	0.6	1.1		0.6
Faaliyet Oranları						
Stok Devir Hızı (Yıllık)		1.1	4.0	0.5		1.1
Alacak Devir Hızı (Yıllık)		4.0	9.7	7.7		16.8
Aktif Devir Hızı (Yıllık)		0.1	0.1	0.0		0.1
Finansal Yapı Oranları						
Dönen Varlıklar / Aktifler		7.4%	11.2%	12.5%		6.5%
Duran Varlıklar / Aktifler		92.6%	88.8%	87.5%		93.5%
Toplam Borç / Aktifler		18.0%	19.5%	18.5%		17.9%
Toplam Borç / Özsermaye		21.9%	24.2%	22.6%		21.9%
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)		56.97	481.15	-16.32		-26.20
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK		23.2%	70.2%	-1.7%		-2.4%
Net Borç (Mn TL)		904.7	3,334.1	5,573.2		3,942.5
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)		3.7%	4.9%	5.9%		3.6%
İhracat Oranı		-	-	-		-
Karlılık Oranları						
Aktif Karlılığı		22.3%	47.3%	11.7%		1.9%
Aktif Karlılığı (Yıllık)		22.3%	47.3%	11.7%		1.9%
Özsermaye Karlılığı		27.7%	58.6%	14.4%		2.3%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)		27.7%	58.6%	14.4%		2.3%
Esas Faaliyet Kar Marjı		49.7%	46.6%	56.2%		26.2%
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)		49.7%	46.6%	56.2%		26.2%
FAVÖK Marjı		50.2%	47.2%	57.0%		26.7%
FAVÖK Marjı (Yıllık)		50.2%	47.2%	57.0%		26.7%
Net Kar Marjı		272.2%	592.1%	273.9%		22.0%
Net Kar Marjı (Yıllık)		272.2%	592.1%	273.9%		22.0%

Destek ve Direnç	Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)				Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim			
Direnç 3	15.97	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun	TL	TL	USD	XU100	XU030			
Direnç 2	16.41	5 HO	16.03	AŞAĞI	SATIŞ	0.4%	altında	Günlük	15.97	-1.7%	-1.8%	-2.1%	-2.0%
Direnç 1	16.19	10 HO	16.16	AŞAĞI	SATIŞ	1.2%	altında	Son 5 Gün	15.89	0.5%	0.6%	-1.1%	-0.9%
PIVOT	16.07	20 HO	16.61	AŞAĞI	-	3.8%	altında	Son 10 Gün	15.69	1.8%	1.7%	1.3%	1.5%
Destek 1	15.85	50 HO	17.47	AŞAĞI	-	8.6%	altında	Son 1 Ay	19.48	-18.0%	-21.0%	-5.7%	-3.2%
Destek 2	15.73	100 HO	17.85	AŞAĞI	-	10.5%	altında	Yılbaşı	18.76	-14.9%	-20.9%	-11.2%	-10.7%
Destek 3	15.51	200 HO	17.65	AŞAĞI	-	9.5%	altında	Son Bir Yıl	16.39	-2.6%	-17.7%	1.5%	0.7%

TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	39.16	AŞAĞI		RSI orta bölgede ve yönü AŞAĞI.
5 HO	38.87			
MOM (9)	98.10	AŞAĞI	SATIŞ	Momentum 0 referans çizgisi altında ve yönü AŞAĞI. Göstergenin son kapanışa göre SATIŞ sinyali verdiği dikkat çekmektedir.
5 HO	98.33			
MACD (26,12)	-0.59	YUKARI	ALİŞ	MACD 0 referans çizgisi altında ve yönü YUKARI. Göstergenin son kapanışa göre ALİŞ sinyali verdiği dikkat çekmektedir.
Triger (9)	-0.59			

İŞLEM HACMI

Son Gün Hacim	40.8 Mn TL	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son 5 Gün	61.2 Mn TL	% 33 altında
Son 10 Gün	99.9 Mn TL	% 59 altında
Son 1 ay	96.1 Mn TL	% 58 altında
Yılbaşı	85.8 Mn TL	% 52 altında
Son Bir Yıl	112.0 Mn TL	% 64 altında

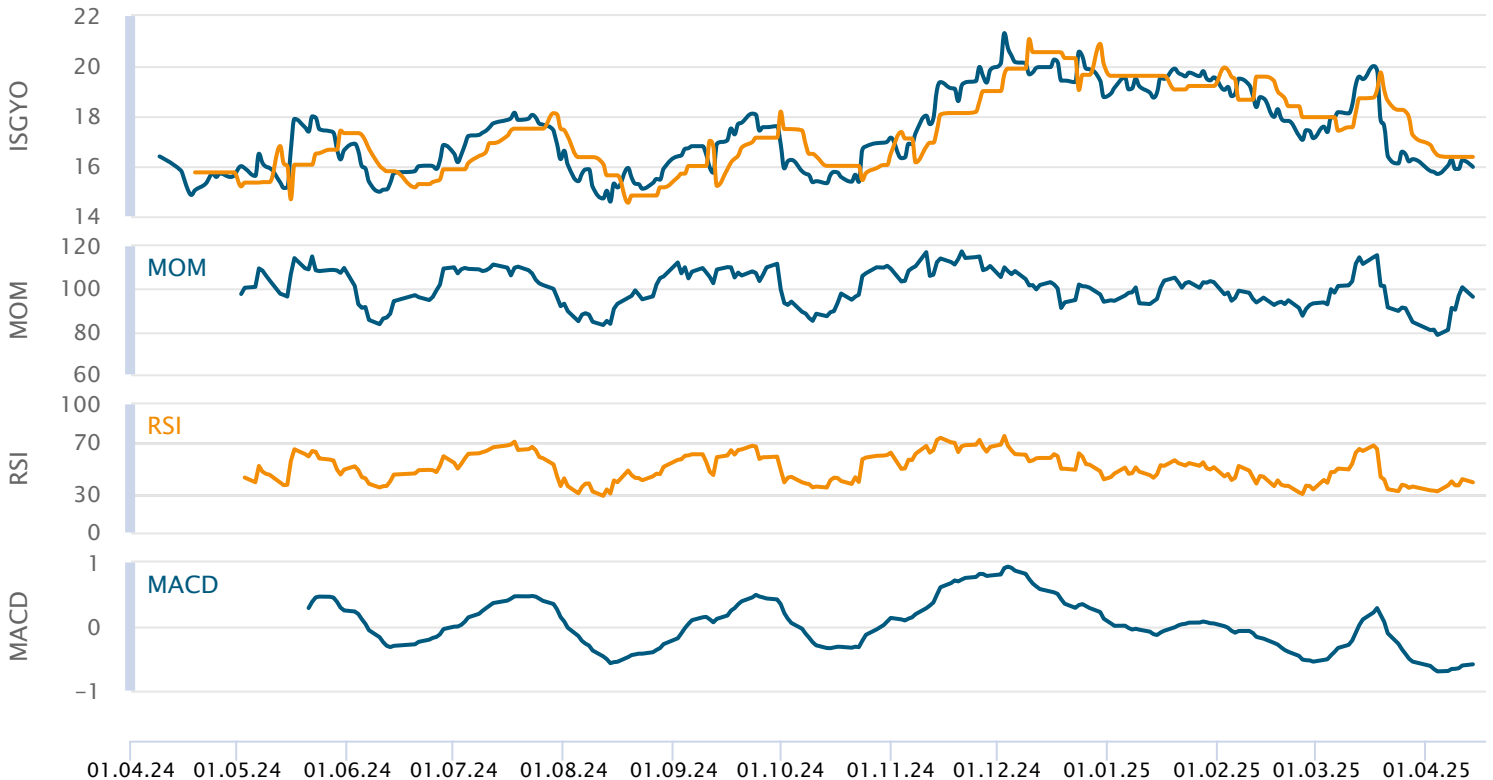
TREND

Süper Trend	16.37	AŞAĞI	-	16.37 trend değişim seviyesi altında kalılabildiği sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	-------	-------	---	---

TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 16.25 seviyesinden başlayan ISGYO gün içinde en düşük 15.95, en yüksek 16.29 seviyesinden işlem görürken günü %1.66 düşüşle 15.97 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 16.07 seviyelerinde, birinci destek 15.85, birinci direnç ise 16.19 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü AŞAĞI olarak değerlendirmekteyiz. 16.37 trend değişim seviyesi altında kalılabildiği sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 16.37 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 17.47, 100 günlük hareketli ortalaması ise 17.85 seviyesinden geçmektedir. Kapanışın 5 günlük hareketli ortalamayı aşağı yönde keserek satış sinyali ürettiği dikkat çekmekte. Son gün işlem hacmi 40.80 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 33.39 altında gerçekleşmiştir.

— ISGYO — Trend Değişim Seviyesi



SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları									
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)	
ISGYO	15,311	40.79	0.39	17.16	17.82	4.76	26%	27%	22%	2%	2%	1,080	270	892	-1,513	
AGYO	1,606	17.50	0.35	-	18.44	5.16	24%	28%	-141%	-9%	-8%	84	34	-424	-451	
IDGYO	392	1.77	1.48	-	-	5.98	-122%	-122%	-200%	-52%	-29%	-95	-11	-156	-24	
ATAGY	516	11.84	0.92	12.74	-	16.04	-3%	-1%	141%	7%	6%	0	2	40	38	
OZGYO	1,295	17.01	0.30	-	114.09	16.15	11%	14%	-933%	-15%	-14%	11	11	-736	-734	
EYGYO	1,694	2.51	0.97	11.12	3.74	1.49	39%	40%	9%	9%	5%	682	723	152	137	
TSGYO	4,700	7.27	0.99	-	156.57	29.56	18%	19%	-14%	0%	0%	30	22	-22	-189	
AVGYO	943	14.01	0.60	20.59	23.22	3.62	15%	16%	20%	3%	3%	36	2	46	-13	
MSGYO	1,912	7.84	0.52	18.71	13.87	8.71	62%	63%	60%	3%	2%	106	35	102	-62	
TDGYO	1,030	4.19	3.56	-	53.79	15.75	26%	29%	-10%	-2%	-2%	18	17	-6	1	
DGGYO	11,414	32.26	1.07	11.67	24.55	18.11	73%	74%	122%	9%	7%	591	174	978	239	
DZGYO	2,616	10.29	0.64	5.47	9.47	3.00	29%	32%	99%	12%	11%	153	25	479	398	
AKMGY	8,097	196.48	1.11	15.44	13.95	9.56	68%	69%	67%	7%	6%	537	181	524	161	
VRGYO	1,919	4.96	0.47	-	195.32	8.11	4%	4%	-167%	-9%	-8%	11	30	-425	-407	
KRGYO	4,333	3.65	3.60	64.90	100.89	26.50	24%	26%	40%	6%	5%	44	8	67	22	
MRGYO	1,593	0.00	0.18	1.07	28.98	18.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
KGYO	3,250	1.50	2.16	-	-	616.57	-925%	-823%	-1,416%	-5%	-1%	-42	-18	-72	98	
KZGYO	4,084	48.69	0.42	17.33	36.24	22.37	61%	62%	109%	2%	2%	134	15	236	-98	
AHSGY	4,193	23.74	0.91	-	62.95	36.99	59%	59%	-236%	-5%	-4%	52	41	-208	-312	
EGEGY	3,526	0.65	27.22	-	-	39.03	-168%	-164%	-298%	-243%	-6%	-149	-61	-269	-54	
MHRGY	4,648	7.22	0.78	51.84	19.23	12.59	64%	66%	38%	1%	1%	157	50	90	-57	
NUGYO	2,287	15.71	0.43	13.16	262.41	1.72	0%	1%	14%	4%	3%	8	-20	174	37	
SEGYO	4,751	7.24	0.81	-	-	10.76	-2%	0%	-75%	-6%	-5%	-2	-80	-350	-455	
YGYO	1,587	50.78	0.12	-	-	2.32	-47%	-47%	-313%	-22%	-16%	-489	-335	-3,230	-3,587	
ASGYO	6,966	22.52	0.47	-	-	112.88	-291%	-263%	-2,196%	-6%	-5%	-129	-13	-1,080	300	
SURGY	6,677	36.85	1.08	20.31	-	-	-	-	-	5%	4%	-197	-112	329	265	
VKGYO	6,866	5.27	0.38	2.26	6.35	0.90	14%	14%	50%	18%	14%	862	503	3,037	105	
HLGYO	9,568	8.73	0.30	4.79	14.31	8.77	60%	61%	116%	7%	5%	1,054	706	1,999	384	
PAGYO	5,464	124.01	0.51	6.64	9.67	8.03	83%	83%	123%	8%	7%	556	188	823	327	
SRVGY	10,010	4.16	0.74	-	30.14	18.24	60%	61%	-46%	-2%	-1%	340	278	-259	-382	
ADGYO	9,081	19.28	1.60	-	23.68	14.42	60%	61%	-56%	-5%	-5%	352	122	-324	-406	
PEKGY	3,725	2.01	0.74	-	-	241.88	-548%	-455%	-2,987%	-10%	-8%	-85	-31	-558	-240	
ALGYO	5,222	45.98	0.39	11.71	25.68	18.14	70%	71%	143%	3%	3%	220	-16	446	194	
PSGYO	9,168	3.69	0.52	3.87	-	39.28	-7%	-3%	468%	13%	5%	-13	40	2,368	-421	
KLGYO	6,584	13.32	0.35	7.68	2.01	0.67	33%	34%	10%	5%	3%	2,920	3,193	858	762	
FZLGY	10,710	9.82	3.43	-	-	11.81	-11%	-11%	-22%	-6%	-2%	-95	-13	-200	39	
AKFGY	7,449	4.91	0.39	6.13	12.30	10.84	88%	88%	170%	7%	5%	632	169	1,215	23	
KZBGY	9,636	13.90	0.58	1.32	3.71	1.58	43%	43%	106%	52%	34%	2,932	3,225	7,279	2,025	
OZKGY	15,900	34.10	0.32	8.15	9.06	3.13	34%	35%	50%	4%	4%	1,352	618	1,951	66	
BEGYO	13,953	5.04	3.40	12.31	28.54	14.37	50%	50%	117%	34%	27%	489	392	1,133	375	
AVPGY	21,860	77.84	0.70	2.96	3.45	2.79	81%	81%	99%	24%	21%	6,034	1,398	7,381	-1,766	
AKSGY	15,891	13.23	0.50	3.96	7.59	5.61	73%	74%	131%	13%	11%	2,259	703	4,011	2,297	
SNGYO	13,760	8.99	0.38	28.05	44.80	5.26	11%	12%	14%	1%	1%	402	78	490	146	
RYGYO	28,120	22.93	0.61	3.05	9.71	9.02	89%	93%	276%	21%	16%	3,098	605	9,207	7,335	
TRGYO	59,000	97.69	0.60	7.11	6.44	3.74	58%	58%	68%	8%	7%	7,139	3,885	8,303	9,918	
YGGYO	20,466	62.09	1.36	-	12.19	8.84	72%	72%	-32%	-4%	-3%	1,434	16	-631	-1,607	
ZRGYO	102,790	11.72	1.87	33.57	53.93	31.13	57%	58%	90%	6%	5%	1,972	1,117	3,062	2,768	
EKGYO	48,146	25.61	0.49	3.77	14.92	1.69	11%	11%	41%	14%	7%	3,563	518	12,787	9,741	
Gayrimenkul Yat. Ort.	534,708	-	0.95	11.94	12.27	18.45	35%	36%	56%	8%	6%	-	-	-	-	

YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayımlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşamaz.