

ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	İz Yatırım Holding A.Ş.
Sektör	Tarım ve Hayvancılık
Sermaye Grubu	-
Kuruluş Tarihi	08/10/2010
Kayıtlı Sermaye	150,000,000
Ödenmiş Sermaye	17,512,456
Personel Sayısı	11
Genel Müdür	DAVID JAMES PRICE
BİST Pazarı	Alt Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUSIN, XTUMY, XSIST, XKOBİ, XKTUM, XSINS
Halka Arz Tarihi	06/11/2013
Halka Açıklık Oranı	54%
Halka Açık Piyasa Değeri	425,930,950
Aylık	1.16
Beta	0.86
3 Aylık	0.86
Yıllık	0.76

ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
ALPHA VENTURES INVESTMENT LLP	5,783,436	33.0%
UP VENTURE CAPITAL LLP	1,594,655	9.1%
Diğer	10,134,365	57.9%

KARLILIK

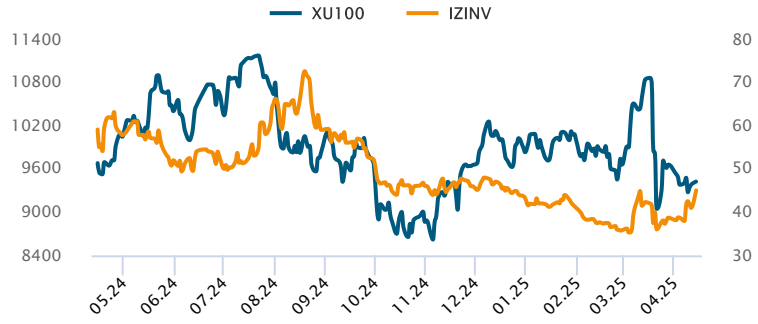
Son 5 yıl	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	-3	-5	-8	-5	-41
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	-	-	0.83	-	-
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	-	-	0.05	-	-
Aktif Karlılığı (Yıllık)	-4.0%	-7.1%	15.5%	-1.6%	-10.0%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	-9.0%	-18.6%	26.1%	-2.5%	-14.7%

BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Aktif Büyüme	84%	274%	172%	186%	-8%
Özsermaye Büyüme	30%	160%	196%	391%	30%
Net Satış Büyüme	-59%	-16%	128%	308%	272%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	-60%	-16%	42,410,818%	2,067%	232%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	-59%	-55%	-6%	53%	272%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	-	-	-	-	-
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	-	-	-	-	-
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	-	-	-	-	-
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	-	-15%	-19%	292%	-
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	205%	328%	295%	471%	115%
FAVÖK Büyüme	-	-	-	-	-
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	-88%	-	-	-	45%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	-	-	-87%	-78%	-
Net K/Z Büyüme	-	-	-	-	-
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	-	-	-	-	-
Net K/Z (Yıllık)	-	-	-	-	-
Kısa Vadeli Borç Büyüme	-32%	-29%	39%	274%	15%
Toplam Borç Büyüme	299%	850%	141%	-34%	-57%

FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Dönen Varlıklar	65	61	46	56	87
Duran Varlıklar	362	257	289	303	307
Toplam Aktifler	426	318	335	359	394
Özsermaye	242	184	204	319	315
Net Borç	-29	-40	-17	-16	-5
Net Yabancı Para Pozisyonu	20	-77	-62	0	1
Net Satışlar	23	9	25	49	86
Esas Faaliyet Karı	-13	-3	-7	-10	-10
FAVÖK	-3	0	0	1	5
Ana Ortaklık Net K/Z	-5	-10	-5	-16	-41



HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık	İlk İşlem
IZINV	9.96	18.71	6.48	4.11	-21.53	2,563.76
XU100'e göre	9.46	18.51	22.49	8.61	-18.28	103.25

EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık
37.76	45.04	34.00	45.04
33.70	47.42	33.70	78.25

PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	789	758	571	382
Halka Açık PD (Mn TL)	426	409	331	184
PD (Mn USD)	21	22	19	20
Halka Açık PD (Mn USD)	11	12	11	10

DEĞERLEME ORANLARI

	Sektör Ort.	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	2.06	2.50	2.40	2.36	5.20
Fiyat Kazanç	-	-	-	-	29.79
Firma Değeri / FAVÖK	26.60	150.14	144.16	-	-
Firma Değeri / Net satış	3.73	9.15	8.79	23.57	14.88

BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ

Şirket son dönemde 40.87 milyon TL zarar açıkladı.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde -40.87 milyon TL olarak gerçekleşti.

Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %272.1 yükseldi.

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %48.4 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %272.1 yükselişle 85.62 milyon TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

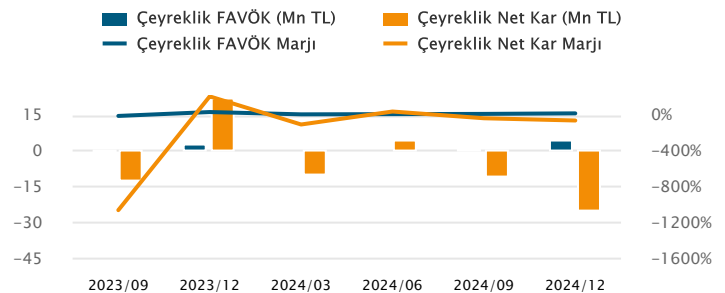
Geçtiğimiz çeyrek %5.3 düzeyinde olan FAVÖK marjının 6.0 puan yükselişle %11.3 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik FAVÖK 4.11 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2024/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %44.91 yükselişle 4.11 milyon TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %6.10 seviyesine yükseldi. Brüt kar marjı ise %17.49 seviyesine yükseldi.

Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %30.1 büyüdü.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %-14.66 aktif karlılığı %-9.97 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	23	21	65	87	35%	22%
Nakit ve Benzerleri	0	1	37	2	-94%	1%
Ticari Alacaklar	7	2	13	17	29%	4%
Stoklar	10	5	0	13	-	3%
Duran Varlıklar	54	68	362	307	-15%	78%
Finansal Yatırımlar	0	0	65	63	-2%	16%
Maddi Duran Varlıklar	34	47	28	26	-5%	7%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	0	0	0	-26%	0%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	76	90	426	394	-8%	100%
Pasifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	39	11	13	15	15%	4%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	12	1	9	0	-100%	0%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	2	1	0	7	-	2%
Ticari Borçlar	11	4	1	1	20%	0%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4	5	171	64	-63%	16%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1	0	0	0	-	0%
Toplam Yükümlülükler	43	16	184	78	-57%	20%
Toplam Özkaynaklar	25	74	242	315	30%	80%
Ödenmiş Sermaye	15	16	16	18	13%	4%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	-6	-13	-41	-46	-	-12%
Net Dönem Karı veya Zararı	-5	13	-5	-41	-	-10%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	76	90	426	394	-8%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Net Satışlar	21	26	23	86	272%	100%
Satışların Maliyeti (-)	20	35	24	71	191%	83%
Brüt Kar (Zarar)	0	-9	-1	15	-	17%
Faaliyet Giderleri (-)	2	2	12	25	115%	29%
Genel Yönetim Giderleri	2	2	12	11	-1%	13%
Pazarlama Giderleri	0	0	0	14	-	16%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	-2	-11	-13	-10	-	-12%
Faaliyet Karı veya Zararı	-3	-12	-11	-4	-	-4%
Finansman Gelirleri	0	2	20	3	-85%	4%
Finasman Giderleri (-)	3	2	32	17	-47%	20%
Vergi Öncesi Kar veya Zarar	-6	12	-14	-11	-	-13%
Dönem Karı veya Zararı	-5	13	-5	-41	-	-48%
Finansal Oranlar	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12		
Likidite Oranları						
Nakit Oran	0.9	8.3	294.9	83.2		
Cari Oran	0.6	1.9	5.1	6.0		
Faaliyet Oranları						
Stok Devir Hızı (Yıllık)	2.0	3.5	-	13.0		
Alacak Devir Hızı (Yıllık)	3.3	4.0	3.3	8.5		
Aktif Devir Hızı (Yıllık)	0.3	0.3	0.1	0.2		
Finansal Yapı Oranları						
Dönen Varlıklar / Aktifler	29.6%	23.9%	15.1%	22.1%		
Duran Varlıklar / Aktifler	70.4%	76.1%	84.9%	77.9%		
Toplam Borç / Aktifler	57.0%	17.9%	43.1%	19.9%		
Toplam Borç / Özsermaye	175.1%	21.8%	75.9%	24.8%		
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-	-	19.95	1.13		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.0%	0.0%	-589.6%	21.6%		
Net Borç (Mn TL)	15.6	1.0	-28.6	-5.1		
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	-	-	-	-1.0%		
İhracat Oranı	-	-	34.5%	56.8%		
Karlılık Oranları						
Aktif Karlılığı	-7.1%	15.5%	-1.6%	-10.0%		
Aktif Karlılığı (Yıllık)	-7.1%	15.5%	-1.6%	-10.0%		
Özsermaye Karlılığı	-18.6%	26.1%	-2.5%	-14.7%		
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	-18.6%	26.1%	-2.5%	-14.7%		
Esas Faaliyet Kar Marjı	-9.9%	-42.4%	-56.3%	-11.8%		
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	-9.9%	-42.4%	-56.3%	-11.8%		
FAVÖK Marjı	-3.1%	-27.1%	-14.7%	6.1%		
FAVÖK Marjı (Yıllık)	-3.1%	-27.1%	-14.7%	6.1%		
Net Kar Marjı	-24.3%	49.8%	-22.9%	-47.7%		
Net Kar Marjı (Yıllık)	-24.3%	49.8%	-22.9%	-47.7%		

Destek ve Direnç	Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)						Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim	
Direnç 3	50.43	45.04	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun			TL	TL	USD	XU100	XU030
Direnç 2	47.73	5 HO	42.30	YUKARI	-	6.5%	üstünde	Günlük	45.04	10.0%	9.8%	9.5%	9.6%
Direnç 1	46.39	10 HO	41.10	YUKARI	-	9.6%	üstünde	Son 5 Gün	42.50	6.0%	6.0%	4.3%	4.5%
PIVOT	43.69	20 HO	40.17	YUKARI	-	12.1%	üstünde	Son 10 Gün	38.70	16.4%	16.2%	15.8%	16.1%
Destek 1	42.35	50 HO	40.00	YUKARI	-	12.6%	üstünde	Son 1 Ay	42.30	6.5%	2.6%	22.5%	25.7%
Destek 2	39.65	100 HO	41.89	YUKARI	ALİŞ	7.5%	üstünde	Yılbaşı	43.26	4.1%	-3.3%	8.6%	9.3%
Destek 3	38.31	200 HO	45.86	AŞAĞI	-	1.8%	altında	Son Bir Yıl	57.40	-21.5%	-33.7%	-18.3%	-18.9%

TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	64.44	YUKARI		RSI orta bölgede ve yönü YUKARI.
MOM (9)	116.38	YUKARI		Momentum aşırı alım bölgesinde ve yönü YUKARI.
MACD (26,12)	0.88	YUKARI		MACD 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü YUKARI.
Triger (9)	0.31			

İŞLEM HACMI

Son Gün Hacim	13.2 Mn TL	
	Ortalama İşlem Hacmi	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son 5 Gün	8.5 Mn TL	% 55 üstünde
Son 10 Gün	7.7 Mn TL	% 72 üstünde
Son 1 ay	5.3 Mn TL	% 147 üstünde
Yılbaşı	4.1 Mn TL	% 226 üstünde
Son Bir Yıl	15.8 Mn TL	% 16 altında

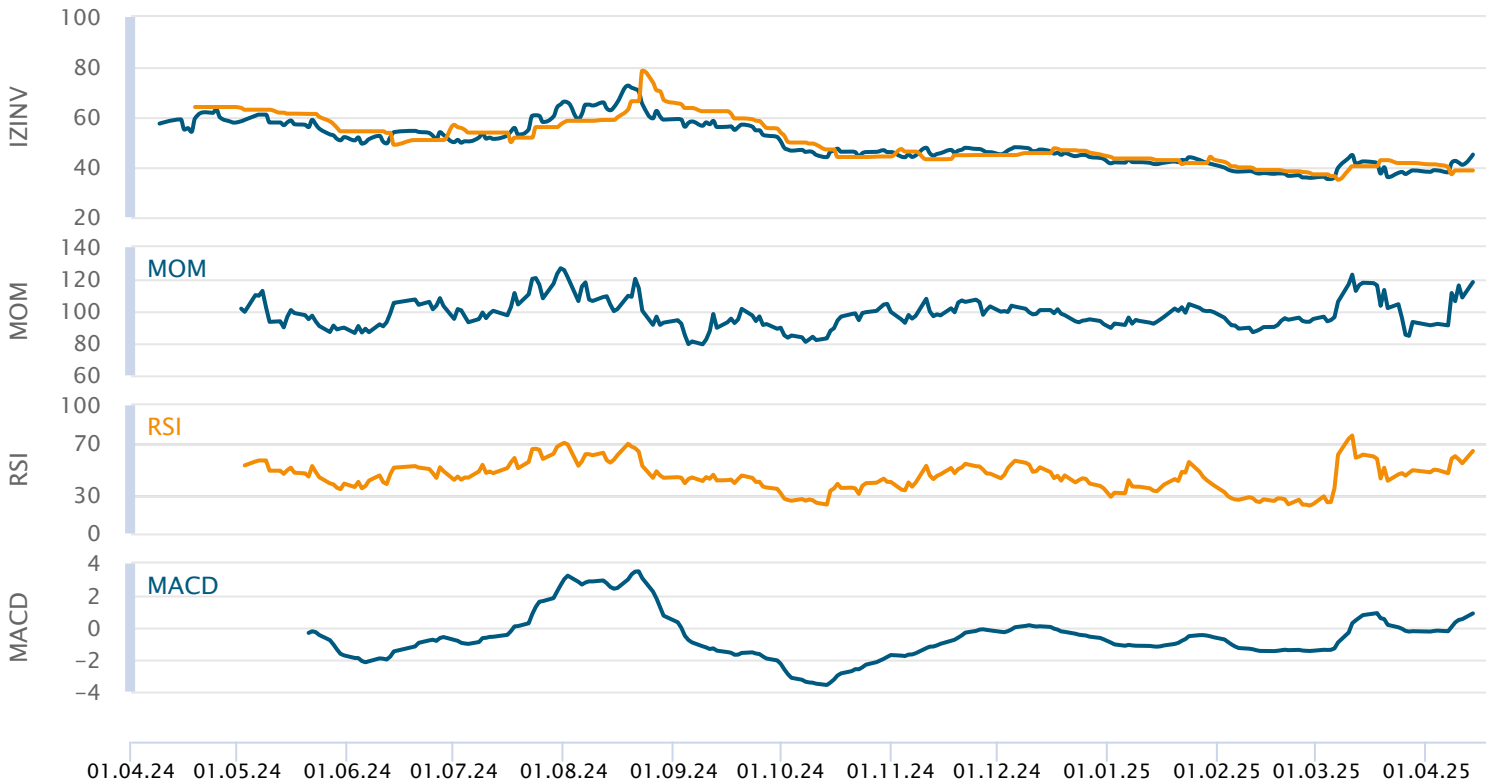
TREND

Süper Trend	38.69	YUKARI	-	38.69 trend değişim seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	-------	--------	---	---

TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 41.00 seviyesinden başlayan IZINV gün içinde en düşük 41.00, en yüksek 45.04 seviyesinden işlem görürken günü %9.96 yükselişle 45.04 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 43.69 seviyelerinde, birinci destek 42.35, birinci direnç ise 46.39 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü YUKARI olarak değerlendirmekteyiz. 38.69 trend değişim seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 38.69 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 40.00, 100 günlük hareketli ortalaması ise 41.89 seviyesinden geçmektedir. Son gün işlem hacmi 13.22 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 54.64 üzerinde gerçekleşmiştir.

IZINV Trend Değişim Seviyesi



SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları								
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)
IZINV	789	18.01	2.50	-	150.14	9.15	-12%	6%	-48%	-15%	-10%	5	4	-41	-25
KNFRT	3,150	5.07	2.35	-	78.64	0.92	-2%	1%	-7%	-18%	-8%	41	53	-265	-189
OZSUB	2,159	10.10	3.56	-	26.60	1.18	2%	4%	-4%	-17%	-5%	114	13	-113	-64
YAPRK	7,207	36.39	13.95	208.14	44.08	26.14	55%	59%	13%	7%	5%	163	64	35	15
AGROT	10,368	5.35	1.61	-	-	4.87	-8%	-4%	-15%	-5%	-4%	-91	-132	-318	-351
Tarım ve Hayvancılık	23,672	-	2.06	-	26.60	10.04	0%	3%	-8%	-7%	-5%	-	-	-	-

YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılamaz.