

ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Sermaye Grubu	KILER HOLDİNG A.Ş.
Kuruluş Tarihi	01/09/2005
Kayıtlı Sermaye	7,000,000,000
Ödenmiş Sermaye	1,395,000,000
Personel Sayısı	240
Genel Müdür	MESUT HURİEL
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUMAL, XGMYO, XTUMY, XYLDZ, XU500, XGYOS
Halka Arz Tarihi	13/04/2011
Halka Açıklık Oranı	46%
Halka Açık Piyasa Değeri	3,028,824,000
Aylık	1.10
Beta	3 Aylık 1.18
Yıllık	1.07

ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
KILER HOLDİNG A.Ş.	746,942,138	53.5%
Diğer	648,057,862	46.5%

KARLILIK

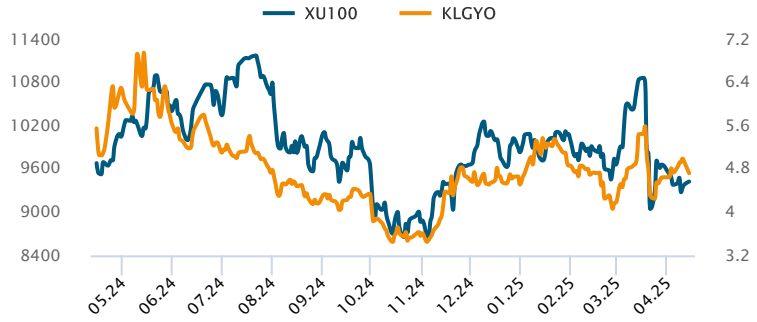
Son 5 yıl	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	-13	547	3,524	2,047	858
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	-	0.88	2.53	1.47	0.61
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	-	0.10	0.11	0.04	0.02
Aktif Karlılığı (Yıllık)	-0.8%	22.6%	34.7%	8.7%	3.1%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	-1.3%	36.8%	55.9%	14.3%	4.7%

BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Aktif Büyüme	73%	101%	103%	109%	-16%
Özsermaye Büyüme	63%	143%	121%	132%	5%
Net Satış Büyüme	-85%	2,528%	1,317%	1,301%	2,475%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	-89%	2,528%	87%	1,141%	4,082%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	-85%	24%	59%	87%	2,475%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	-93%	540%	-	-	3,377%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	-86%	231%	-	-	2,970%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	-93%	-83%	-	-	3,377%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	-69%	148%	56%	15%	742%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	-40%	-17%	-13%	-13%	330%
FAVÖK Büyüme	-90%	398%	-	-	2,483%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	-91%	398%	-	-	5,037%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	-90%	-80%	-	-	2,483%
Net K/Z Büyüme	-42%	-	-49%	-95%	-58%
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	-89%	-	-	-	176%
Net K/Z (Yıllık)	-42%	26%	-44%	-91%	-58%
Kısa Vadeli Borç Büyüme	93%	52%	90%	93%	-66%
Toplam Borç Büyüme	89%	51%	77%	80%	-45%

FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Dönen Varlıklar	18,231	12,443	13,322	14,672	11,578
Duran Varlıklar	11,678	9,386	10,834	11,856	13,687
Toplam Aktifler	29,909	21,829	24,156	26,528	25,265
Özsermaye	17,725	14,396	15,485	16,775	18,582
Net Borç	-1,996	-247	-344	-397	-722
Net Yabancı Para Pozisyonu	1,355	58	561	5	4
Net Satışlar	338	2,156	2,514	2,740	8,714
Esas Faaliyet Karı	83	91	-232	-296	2,888
FAVÖK	113	98	-217	-273	2,920
Ana Ortaklık Net K/Z	2,047	1,135	188	96	858



HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık	İlk İşlem
KLGYO	-4.26	-2.48	-13.24	4.66	-16.46	383.14
XU100'e göre	-4.69	-2.65	-0.19	9.18	-13.00	-65.11

EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık
4.69	5.14	4.08	5.67
4.06	5.67	3.44	7.46

PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	6,584	6,291	4,032	5,608
Halka Açık PD (Mn TL)	3,029	2,894	1,895	2,636
PD (Mn USD)	174	179	137	300
Halka Açık PD (Mn USD)	80	82	64	141

DEĞERLEME ORANLARI

	Sektör Ort.	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	0.95	0.35	0.34	0.23	0.52
Fiyat Kazanç	11.94	7.68	7.33	1.97	1.59
Firma Değeri / FAVÖK	12.27	2.01	1.91	18.00	2.76
Firma Değeri / Net satış	2.80	0.67	0.64	6.01	1.38

BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ

Net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %58.1 geriledi.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre %58.1 düşüşle 857.76 milyon TL olarak gerçekleşti.

Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %2,474.6 yükseldi.

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %2,541.9 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %2,474.6 yükselişle 8.71 milyar TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

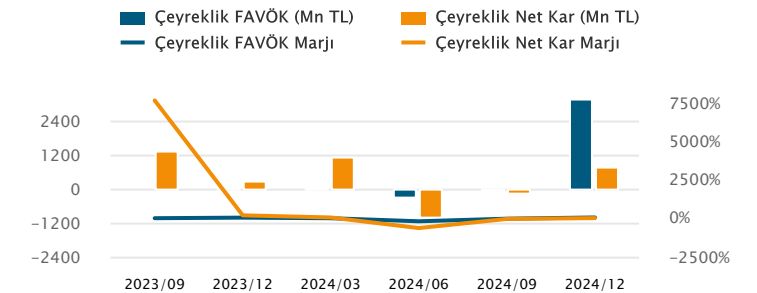
Geçtiğimiz çeyrek %-25.0 düzeyinde olan FAVÖK marjının 78.4 puan yükselişle %53.4 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik FAVÖK 3.19 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2024/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %5,037.25 yükselişle 3.19 milyar TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %33.51 seviyesine yükseldi. Brüt kar marjı ise %42.18 seviyesine geriledi.

Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %4.8 büyüdü.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %4.73 aktif karlılığı %3.11 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	1,938	11,867	18,231	11,578	-36%	46%
Nakit ve Benzerleri	716	83	138	76	-45%	0%
Ticari Alacaklar	254	1,469	2,812	743	-74%	3%
Stoklar	863	6,520	10,828	9,077	-16%	36%
Duran Varlıklar	1,051	5,443	11,678	13,687	17%	54%
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	-	0%
Maddi Duran Varlıklar	14	62	157	148	-6%	1%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	-	0%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	2,989	17,310	29,909	25,265	-16%	100%
Pasifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,217	5,979	11,565	3,965	-66%	16%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	-	0%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	17	213	352	194	-45%	1%
Ticari Borçlar	72	781	707	1,102	56%	4%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	11	473	619	2,717	339%	11%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	459	209	0	-100%	0%
Toplam Yükümlülükler	1,228	6,452	12,184	6,682	-45%	26%
Toplam Özkaynaklar	1,762	10,858	17,725	18,582	5%	74%
Ödenmiş Sermaye	620	1,395	1,395	1,395	0%	6%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	448	736	6,089	8,111	33%	32%
Net Dönem Karı veya Zararı	547	3,524	2,047	858	-58%	3%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	2,989	17,310	29,909	25,265	-16%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Net Satışlar	524	2,289	338	8,714	2,475%	100%
Satışların Maliyeti (-)	363	857	72	5,039	6,875%	58%
Brüt Kar (Zarar)	161	1,433	266	3,676	1,281%	42%
Faaliyet Giderleri (-)	43	307	183	788	330%	9%
Genel Yönetim Giderleri	32	175	171	301	76%	3%
Pazarlama Giderleri	11	131	13	487	3,787%	6%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	118	1,126	83	2,888	3,377%	33%
Faaliyet Karı veya Zararı	120	1,140	169	2,737	1,519%	31%
Finansman Gelirleri	158	315	95	262	177%	3%
Finasman Giderleri (-)	110	128	246	147	-40%	2%
Vergi Öncesi Kar veya Zarar	547	3,524	2,050	3,377	65%	39%
Dönem Karı veya Zararı	547	3,524	2,047	858	-58%	10%
Finansal Oranlar	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12		
Likidite Oranları						
Nakit Oran	60.6	52.2	22.1	23.1		
Cari Oran	1.6	2.0	1.6	2.9		
Faaliyet Oranları						
Stok Devir Hızı (Yıllık)	0.5	0.3	0.0	0.6		
Alacak Devir Hızı (Yıllık)	2.7	3.2	0.2	6.1		
Aktif Devir Hızı (Yıllık)	0.2	0.2	0.0	0.3		
Finansal Yapı Oranları						
Dönen Varlıklar / Aktifler	64.8%	68.6%	61.0%	45.8%		
Duran Varlıklar / Aktifler	35.2%	31.4%	39.0%	54.2%		
Toplam Borç / Aktifler	41.1%	37.3%	40.7%	26.4%		
Toplam Borç / Özsermaye	69.7%	59.4%	68.7%	36.0%		
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	547.65	1,667.03	1,355.45	4.09		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	450.7%	145.9%	1,198.7%	0.1%		
Net Borç (Mn TL)	-716.7	-2,448.7	-1,996.0	-722.0		
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	-5.9%	-2.1%	-17.7%	-0.2%		
İhracat Oranı	-	-	-	-		
Karlılık Oranları						
Aktif Karlılığı	22.6%	34.7%	8.7%	3.1%		
Aktif Karlılığı (Yıllık)	22.6%	34.7%	8.7%	3.1%		
Özsermaye Karlılığı	36.8%	55.9%	14.3%	4.7%		
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	36.8%	55.9%	14.3%	4.7%		
Esas Faaliyet Kar Marjı	22.5%	49.2%	24.5%	33.1%		
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	22.5%	49.2%	24.5%	33.1%		
FAVÖK Marjı	23.2%	49.9%	33.4%	33.5%		
FAVÖK Marjı (Yıllık)	23.2%	49.9%	33.4%	33.5%		
Net Kar Marjı	104.4%	153.9%	604.7%	9.8%		
Net Kar Marjı (Yıllık)	104.4%	153.9%	604.7%	9.8%		

Destek ve Direnç		Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)				Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim		
Direnç 3	5.23	4.72	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun		TL	TL	USD	XU100	XU030	
Direnç 2	5.11	5 HO	4.84	AŞAĞI	SATIŞ	2.5%	altında	Günlük	4.72	-4.3%	-4.4%	-4.7%	-4.6%
Direnç 1	4.92	10 HO	4.82	AŞAĞI	SATIŞ	2.1%	altında	Son 5 Gün	4.93	-4.3%	-4.2%	-5.8%	-5.6%
PIVOT	4.80	20 HO	4.79	AŞAĞI	SATIŞ	1.5%	altında	Son 10 Gün	4.73	-0.2%	-0.3%	-0.7%	-0.5%
Destek 1	4.61	50 HO	4.76	AŞAĞI	SATIŞ	0.7%	altında	Son 1 Ay	5.44	-13.2%	-16.4%	-0.2%	2.4%
Destek 2	4.49	100 HO	4.70	YUKARI	-	0.3%	üstünde	Yılbaşı	4.51	4.7%	-2.8%	9.2%	9.8%
Destek 3	4.30	200 HO	4.75	AŞAĞI	SATIŞ	0.6%	altında	Son Bir Yıl	5.65	-16.5%	-29.5%	-13.0%	-13.6%

TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	48.09	AŞAĞI	SATIŞ	RSI orta bölgede ve yönü AŞAĞI. Göstergenin son kapanışa göre SATIŞ sinyali verdiği dikkat çekmektedir.
MOM (9)	101.72	AŞAĞI		Momentum 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü AŞAĞI.
MACD (26,12)	0.03	YUKARI		MACD 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü YUKARI.
Triger (9)	0.02			

İŞLEM HACMİ

Son Gün Hacim	92.7 Mn TL	Son Gün Hacim Ortalamasının
Ortalama İşlem Hacmi		
Son 5 Gün	66.8 Mn TL	% 39 üstünde
Son 10 Gün	62.6 Mn TL	% 48 üstünde
Son 1 ay	67.5 Mn TL	% 37 üstünde
Yılbaşı	54.8 Mn TL	% 69 üstünde
Son Bir Yıl	78.4 Mn TL	% 18 üstünde

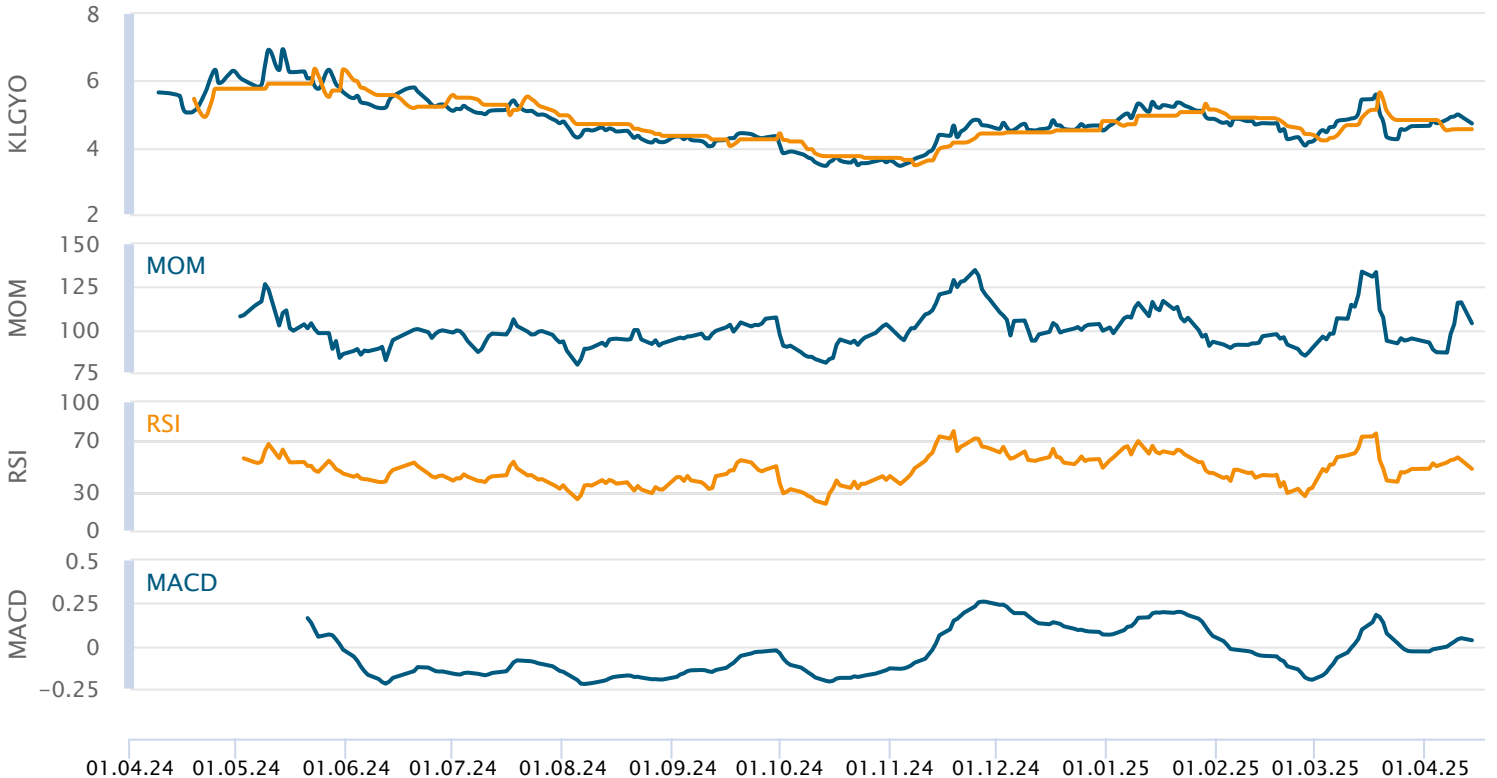
TREND

Süper Trend	4.55	YUKARI	-	4.55 trend değişim seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	------	--------	---	--

TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 4.93 seviyesinden başlayan KLGYO gün içinde en düşük 4.69, en yüksek 5.00 seviyesinden işlem görürken günü %4.26 düşüşle 4.72 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 4.80 seviyelerinde, birinci destek 4.61, birinci direnç ise 4.92 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü YUKARI olarak değerlendirmekteyiz. 4.55 trend değişim seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 4.55 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 4.76, 100 günlük hareketli ortalaması ise 4.70 seviyesinden geçmektedir. Kapanışın 5 günlük hareketli ortalamayı aşağı yönde keserek satış sinyali ürettiği dikkat çekmekte. Son gün işlem hacmi 92.68 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 38.67 üzerinde gerçekleşmiştir.

— KLGYO — Trend Değişim Seviyesi



SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları								
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)
KLGYO	6,584	13.32	0.35	7.68	2.01	0.67	33%	34%	10%	5%	3%	2,920	3,193	858	762
AGYO	1,606	17.50	0.35	-	18.44	5.16	24%	28%	-141%	-9%	-8%	84	34	-424	-451
IDGYO	392	1.77	1.48	-	-	5.98	-122%	-122%	-200%	-52%	-29%	-95	-11	-156	-24
ATAGY	516	11.84	0.92	12.74	-	16.04	-3%	-1%	141%	7%	6%	0	2	40	38
OZGYO	1,295	17.01	0.30	-	114.09	16.15	11%	14%	-933%	-15%	-14%	11	11	-736	-734
EYGYO	1,694	2.51	0.97	11.12	3.74	1.49	39%	40%	9%	9%	5%	682	723	152	137
TSGYO	4,700	7.27	0.99	-	156.57	29.56	18%	19%	-14%	0%	0%	30	22	-22	-189
AVGYO	943	14.01	0.60	20.59	23.22	3.62	15%	16%	20%	3%	3%	36	2	46	-13
MSGYO	1,912	7.84	0.52	18.71	13.87	8.71	62%	63%	60%	3%	2%	106	35	102	-62
TDGYO	1,030	4.19	3.56	-	53.79	15.75	26%	29%	-10%	-2%	-2%	18	17	-6	1
DGGYO	11,414	32.26	1.07	11.67	24.55	18.11	73%	74%	122%	9%	7%	591	174	978	239
DZGYO	2,616	10.29	0.64	5.47	9.47	3.00	29%	32%	99%	12%	11%	153	25	479	398
AKMGY	8,097	196.48	1.11	15.44	13.95	9.56	68%	69%	67%	7%	6%	537	181	524	161
VRGYO	1,919	4.96	0.47	-	195.32	8.11	4%	4%	-167%	-9%	-8%	11	30	-425	-407
KRGYO	4,333	3.65	3.60	64.90	100.89	26.50	24%	26%	40%	6%	5%	44	8	67	22
MRGYO	1,593	0.00	0.18	1.07	28.98	18.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KGYO	3,250	1.50	2.16	-	-	616.57	-925%	-823%	-1,416%	-5%	-1%	-42	-18	-72	98
KZGYO	4,084	48.69	0.42	17.33	36.24	22.37	61%	62%	109%	2%	2%	134	15	236	-98
AHSGY	4,193	23.74	0.91	-	62.95	36.99	59%	59%	-236%	-5%	-4%	52	41	-208	-312
EGEGY	3,526	0.65	27.22	-	-	39.03	-168%	-164%	-298%	-243%	-6%	-149	-61	-269	-54
MHRGY	4,648	7.22	0.78	51.84	19.23	12.59	64%	66%	38%	1%	1%	157	50	90	-57
NUGYO	2,287	15.71	0.43	13.16	262.41	1.72	0%	1%	14%	4%	3%	8	-20	174	37
SEGYO	4,751	7.24	0.81	-	-	10.76	-2%	0%	-75%	-6%	-5%	-2	-80	-350	-455
YGYO	1,587	50.78	0.12	-	-	2.32	-47%	-47%	-313%	-22%	-16%	-489	-335	-3,230	-3,587
ASGYO	6,966	22.52	0.47	-	-	112.88	-291%	-263%	-2,196%	-6%	-5%	-129	-13	-1,080	300
SURGY	6,677	36.85	1.08	20.31	-	-	-	-	-	5%	4%	-197	-112	329	265
VKGYO	6,866	5.27	0.38	2.26	6.35	0.90	14%	14%	50%	18%	14%	862	503	3,037	105
HLGYO	9,568	8.73	0.30	4.79	14.31	8.77	60%	61%	116%	7%	5%	1,054	706	1,999	384
PAGYO	5,464	124.01	0.51	6.64	9.67	8.03	83%	83%	123%	8%	7%	556	188	823	327
SRVGY	10,010	4.16	0.74	-	30.14	18.24	60%	61%	-46%	-2%	-1%	340	278	-259	-382
ADGYO	9,081	19.28	1.60	-	23.68	14.42	60%	61%	-56%	-5%	-5%	352	122	-324	-406
PEKGY	3,725	2.01	0.74	-	-	241.88	-548%	-455%	-2,987%	-10%	-8%	-85	-31	-558	-240
ALGYO	5,222	45.98	0.39	11.71	25.68	18.14	70%	71%	143%	3%	3%	220	-16	446	194
PSGYO	9,168	3.69	0.52	3.87	-	39.28	-7%	-3%	468%	13%	5%	-13	40	2,368	-421
FZLGY	10,710	9.82	3.43	-	-	11.81	-11%	-11%	-22%	-6%	-2%	-95	-13	-200	39
AKFGY	7,449	4.91	0.39	6.13	12.30	10.84	88%	88%	170%	7%	5%	632	169	1,215	23
KZBGY	9,636	13.90	0.58	1.32	3.71	1.58	43%	43%	106%	52%	34%	2,932	3,225	7,279	2,025
OZKGY	15,900	34.10	0.32	8.15	9.06	3.13	34%	35%	50%	4%	4%	1,352	618	1,951	66
BEGYO	13,953	5.04	3.40	12.31	28.54	14.37	50%	50%	117%	34%	27%	489	392	1,133	375
AVPGY	21,860	77.84	0.70	2.96	3.45	2.79	81%	81%	99%	24%	21%	6,034	1,398	7,381	-1,766
ISGYO	15,311	40.79	0.39	17.16	17.82	4.76	26%	27%	22%	2%	2%	1,080	270	892	-1,513
AKSGY	15,891	13.23	0.50	3.96	7.59	5.61	73%	74%	131%	13%	11%	2,259	703	4,011	2,297
SNGYO	13,760	8.99	0.38	28.05	44.80	5.26	11%	12%	14%	1%	1%	402	78	490	146
RYGYO	28,120	22.93	0.61	3.05	9.71	9.02	89%	93%	276%	21%	16%	3,098	605	9,207	7,335
TRGYO	59,000	97.69	0.60	7.11	6.44	3.74	58%	58%	68%	8%	7%	7,139	3,885	8,303	9,918
YGGYO	20,466	62.09	1.36	-	12.19	8.84	72%	72%	-32%	-4%	-3%	1,434	16	-631	-1,607
ZRGYO	102,790	11.72	1.87	33.57	53.93	31.13	57%	58%	90%	6%	5%	1,972	1,117	3,062	2,768
EKGYO	48,146	25.61	0.49	3.77	14.92	1.69	11%	11%	41%	14%	7%	3,563	518	12,787	9,741
Gayrimenkul Yat. Ort.	534,708	-	0.95	11.94	12.27	18.45	35%	36%	56%	8%	6%	-	-	-	-

YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiye yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlar da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılamaz.