

ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Sermaye Grubu	SINPAŞ GMYO
Kuruluş Tarihi	22/12/2006
Kayıtlı Sermaye	4,000,000,000
Ödenmiş Sermaye	4,000,000,000
Personel Sayısı	165
Genel Müdür	SEBA GACEMER
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUMAL, XGMYO, XTUMY, XYLDZ, XKTUM, XK100, XU500, XGYOS
Halka Arz Tarihi	14/06/2007
Halka Açıklık Oranı	55%
Halka Açık Piyasa Değeri	7,568,000,000
Aylık	1.11
Beta	0.88
Yıllık	0.81

ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
AVNİ ÇELİK	1,538,844,924	38.5%
ARI FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ	398,375,136	10.0%
HİSSE GERİ ALIM	5,333,336	0.1%
Diğer	2,057,446,604	51.4%

KARLILIK

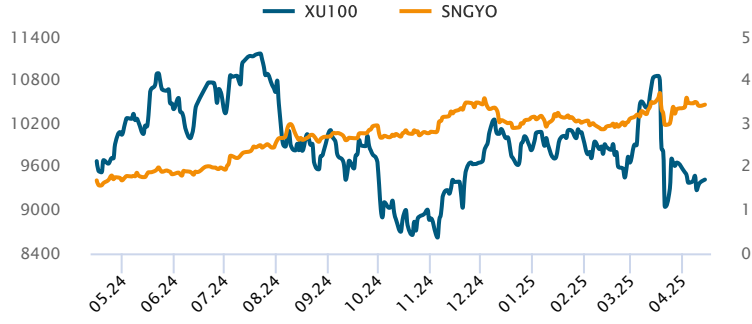
Son 5 yıl	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	148	3,481	3,526	6,916	490
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	0.17	3.99	2.35	4.61	0.12
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	0.02	0.45	0.10	0.14	0.00
Aktif Karlılığı (Yıllık)	2.7%	43.5%	17.4%	17.8%	1.1%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	23.3%	139.7%	28.3%	24.1%	1.3%

BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Aktif Büyüme	56%	169%	184%	208%	-3%
Özsermaye Büyüme	78%	296%	319%	348%	-2%
Net Satış Büyüme	4%	155%	132%	36%	39%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	-62%	155%	77%	-51%	51%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	4%	21%	30%	-7%	39%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	233%	-	-	-54%	-42%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	109%	97%	145%	-81%	33%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	233%	959%	418%	-48%	-42%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	3%	-38%	180%	46%	-10%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	70%	-4%	3%	4%	-1%
FAVÖK Büyüme	205%	-	-	-53%	-40%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	-	-	98%	-96%	-
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	205%	710%	342%	-48%	-40%
Net K/Z Büyüme	96%	-19%	-94%	-76%	-93%
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	21%	-19%	-	-59%	-97%
Net K/Z (Yıllık)	96%	70%	55%	-2%	-93%
Kısa Vadeli Borç Büyüme	-22%	-13%	-9%	32%	6%
Toplam Borç Büyüme	9%	10%	23%	35%	-5%

FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Dönen Varlıklar	9,700	6,476	7,210	8,145	8,209
Duran Varlıklar	37,570	29,915	32,397	35,278	37,774
Toplam Aktifler	47,270	36,391	39,607	43,423	45,983
Özsermaye	36,731	29,764	31,771	34,905	35,957
Net Borç	4,727	3,479	4,188	4,233	4,254
Net Yabancı Para Pozisyonu	-1,590	-1,432	-68,524	-2,002	-2,119
Net Satışlar	2,456	1,470	2,081	2,570	3,422
Esas Faaliyet Karı	658	151	289	314	382
FAVÖK	668	156	298	324	402
Ana Ortaklık Net K/Z	6,916	532	44	345	490



HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yıllık	Yıllık	İlk İşlem
SNGYO	0.88	-0.86	-1.15	9.55	101.17	1,248.71
XU100'e göre	0.42	-1.04	13.71	14.29	109.51	-34.59

EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yıllık	Yıllık
3.40	3.64	2.84	3.77
3.40	3.64	2.84	3.77

PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	13,760	12,560	4,095	5,265
Halka Açık PD (Mn TL)	7,568	6,908	2,252	2,896
PD (Mn USD)	363	357	139	282
Halka Açık PD (Mn USD)	200	196	77	155

DEĞERLEME ORANLARI

	Sektör Ort.	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	0.95	0.38	0.35	0.11	0.25
Fiyat Kazanç	11.94	28.05	25.61	0.59	1.49
Firma Değeri / FAVÖK	12.27	44.80	41.82	13.21	58.49
Firma Değeri / Net satış	2.80	5.26	4.91	3.59	5.45

BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ

Net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %92.9 geriledi.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %51.4 düşüşle geçen yılın aynı dönemine göre %92.9 düşüşle 490.47 milyon TL olarak gerçekleşti.

Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %39.3 yükseldi.

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %74.3 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %39.3 yükselişle 3.42 milyar TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

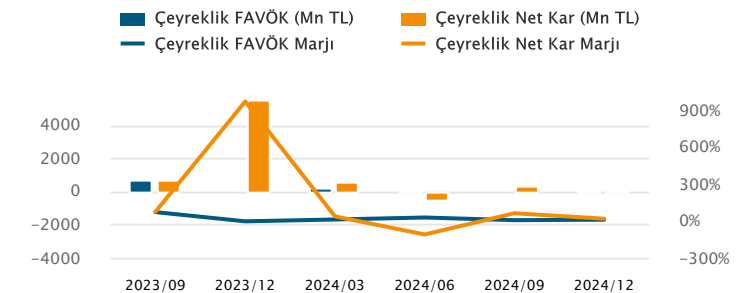
Geçtiğimiz çeyrek %5.2 düzeyinde olan FAVÖK marjının 4.0 puan yükselişle %9.2 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik FAVÖK 78.33 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2024/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı 78.33 milyon TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %11.75 seviyesine düştü. Brüt kar marjı ise %28.47 seviyesine geriledi.

Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %-2.1 azalış kaydetti.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %1.35 aktif karlılığı %1.05 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	3,259	5,797	9,700	8,209	-15%	18%
Nakit ve Benzerleri	182	43	370	97	-74%	0%
Ticari Alacaklar	474	393	425	1,141	168%	2%
Stoklar	1,297	4,781	7,352	6,012	-18%	13%
Duran Varlıklar	6,942	24,516	37,570	37,774	1%	82%
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	-	0%
Maddi Duran Varlıklar	14	41	49	43	-12%	0%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	5	6	5	-20%	0%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	10,201	30,314	47,270	45,983	-3%	100%
Pasifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,101	2,384	1,849	1,951	6%	4%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	-	0%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	573	1,519	959	726	-24%	2%
Ticari Borçlar	175	166	139	580	317%	1%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4,830	7,280	8,690	8,075	-7%	18%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4,012	6,076	4,139	3,625	-12%	8%
Toplam Yükümlülükler	5,931	9,664	10,539	10,026	-5%	22%
Toplam Özkaynaklar	4,270	20,650	36,731	35,957	-2%	78%
Ödenmiş Sermaye	873	1,500	1,500	4,000	167%	9%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	-180	4,985	12,288	15,297	24%	33%
Net Dönem Karı veya Zararı	3,481	3,526	6,916	490	-93%	1%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	10,201	30,314	47,270	45,983	-3%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Net Satışlar	2,123	2,352	2,456	3,422	39%	100%
Satışların Maliyeti (-)	1,112	1,803	1,202	2,448	104%	72%
Brüt Kar (Zarar)	1,012	549	1,254	974	-22%	28%
Faaliyet Giderleri (-)	148	351	597	592	-1%	17%
Genel Yönetim Giderleri	77	173	301	365	21%	11%
Pazarlama Giderleri	72	178	296	227	-23%	7%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	864	198	658	382	-42%	11%
Faaliyet Karı veya Zararı	4,994	3,171	5,131	12	-100%	0%
Finansman Gelirleri	1	27	5	9	100%	0%
Finasman Giderleri (-)	2,170	2,596	2,935	1,386	-53%	40%
Vergi Öncesi Kar veya Zarar	3,481	3,526	6,916	1,790	-74%	52%
Dönem Karı veya Zararı	3,481	3,526	6,916	490	-93%	14%
Finansal Oranlar	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12		
Likidite Oranları						
Nakit Oran	67.4	1.8	20.0	5.0		
Cari Oran	3.0	2.4	5.2	4.2		
Faaliyet Oranları						
Stok Devir Hızı (Yıllık)	0.7	0.8	0.4	0.4		
Alacak Devir Hızı (Yıllık)	4.8	7.3	4.5	5.3		
Aktif Devir Hızı (Yıllık)	0.3	0.1	0.1	0.1		
Finansal Yapı Oranları						
Dönen Varlıklar / Aktifler	31.9%	19.1%	20.5%	17.9%		
Duran Varlıklar / Aktifler	68.1%	80.9%	79.5%	82.1%		
Toplam Borç / Aktifler	58.1%	31.9%	22.3%	21.8%		
Toplam Borç / Özsermaye	138.9%	46.8%	28.7%	27.9%		
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-3,593.04	-5,375.17	-1,590.35	-2,119.16		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-414.2%	-2,452.8%	-238.1%	-527.1%		
Net Borç (Mn TL)	3,842.9	7,551.8	4,727.5	4,254.0		
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	4.4%	34.5%	7.1%	10.6%		
İhracat Oranı	-	-	-	-		
Karlılık Oranları						
Aktif Karlılığı	43.5%	17.4%	17.8%	1.1%		
Aktif Karlılığı (Yıllık)	43.5%	17.4%	17.8%	1.1%		
Özsermaye Karlılığı	139.7%	28.3%	24.1%	1.3%		
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	139.7%	28.3%	24.1%	1.3%		
Esas Faaliyet Kar Marjı	40.7%	8.4%	26.8%	11.2%		
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	40.7%	8.4%	26.8%	11.2%		
FAVÖK Marjı	40.9%	9.3%	27.2%	11.7%		
FAVÖK Marjı (Yıllık)	40.9%	9.3%	27.2%	11.7%		
Net Kar Marjı	163.9%	149.9%	281.6%	14.3%		
Net Kar Marjı (Yıllık)	163.9%	149.9%	281.6%	14.3%		

Destek ve Direnç		Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)				Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim		
Direnç 3	3.61	3.44	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun			TL	TL	USD	XU100	XU030
Direnç 2	3.56	5 HO	3.44	YUKARI	ALIŞ	0.0%	üstünde	Günlük	3.44	0.9%	0.8%	0.4%	0.5%
Direnç 1	3.50	10 HO	3.42	YUKARI	ALIŞ	0.4%	üstünde	Son 5 Gün	3.49	-1.4%	-1.4%	-3.0%	-2.8%
PIVOT	3.45	20 HO	3.38	YUKARI	-	1.9%	üstünde	Son 10 Gün	3.48	-1.1%	-1.3%	-1.6%	-1.4%
Destek 1	3.39	50 HO	3.26	YUKARI	-	5.4%	üstünde	Son 1 Ay	3.48	-1.1%	-4.7%	13.7%	16.7%
Destek 2	3.34	100 HO	3.15	YUKARI	-	9.3%	üstünde	Yılbaşı	3.14	9.6%	1.8%	14.3%	15.0%
Destek 3	3.28	200 HO	2.90	YUKARI	-	18.5%	üstünde	Son Bir Yıl	1.71	101.2%	69.9%	109.5%	108.0%

TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	54.42	YUKARI		RSI orta bölgede ve yönü YUKARI.
MOM (9)	103.30	AŞAĞI		Momentum 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü AŞAĞI.
MACD (26,12)	0.07	AŞAĞI		MACD 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü AŞAĞI.
Triger (9)	0.07			

İŞLEM HACMI

Son Gün Hacim	97.5 Mn TL	Son Gün Hacim Ortalamasının
Ortalama İşlem Hacmi		
Son 5 Gün	86.5 Mn TL	% 13 üstünde
Son 10 Gün	123.2 Mn TL	% 21 altında
Son 1 ay	163.6 Mn TL	% 40 altında
Yılbaşı	104.6 Mn TL	% 7 altında
Son Bir Yıl	102.5 Mn TL	% 5 altında

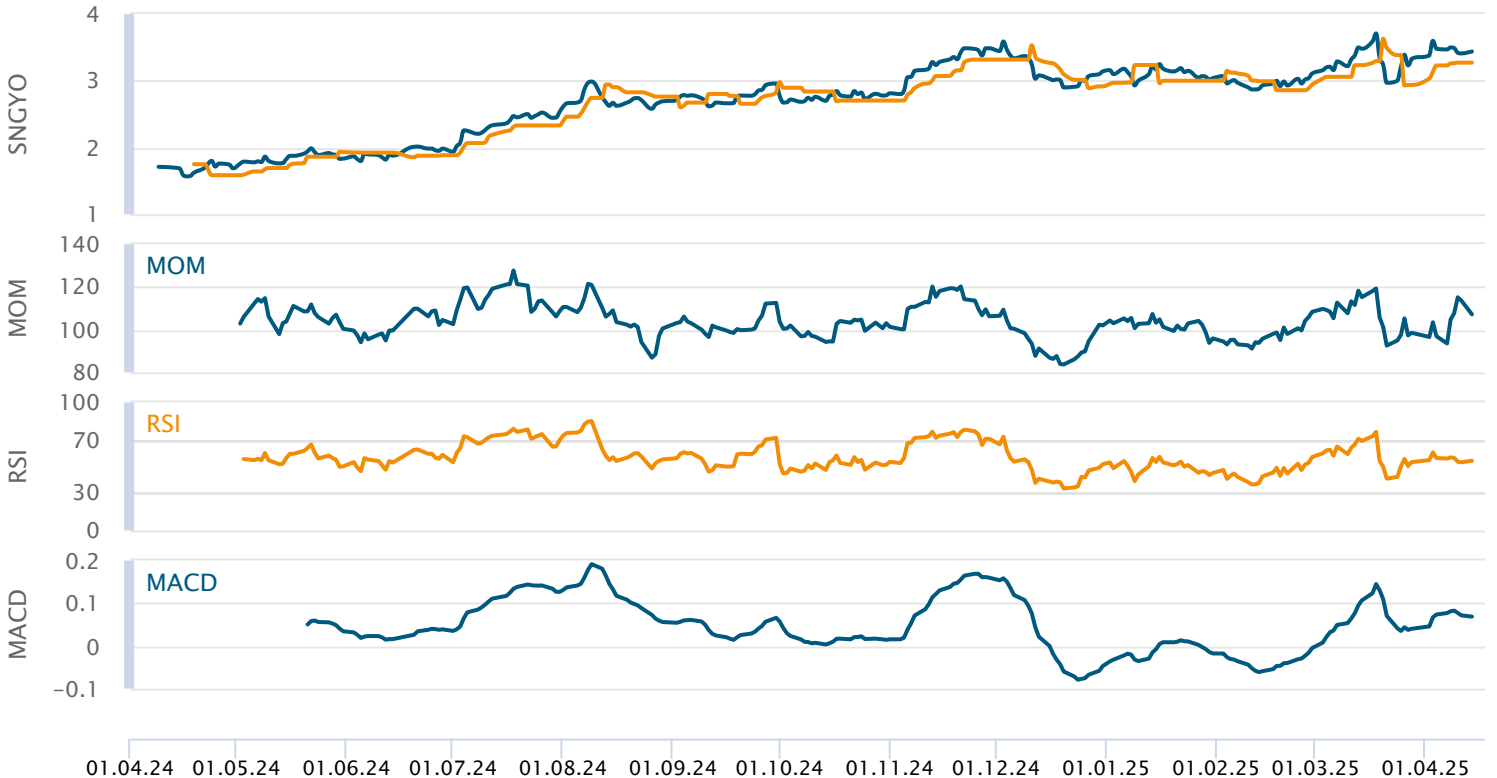
TREND

Süper Trend	3.27	YUKARI	-	3.27 trend değişim seviyesi üzerinde kalılabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	------	--------	---	--

TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 3.44 seviyesinden başlayan SNGYO gün içinde en düşük 3.40, en yüksek 3.51 seviyesinden işlem görürken günü %0.88 yükselişle 3.44 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 3.45 seviyelerinde, birinci destek 3.39, birinci direnç ise 3.50 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü YUKARI olarak değerlendirmekteyiz. 3.27 trend değişim seviyesi üzerinde kalılabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 3.27 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin bu aşamada 5 ve 10 günlük kısa vadeli hareketli ortalamaları etrafında hareket ettiği dikkat çekmektedir. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 3.26, 100 günlük hareketli ortalaması ise 3.15 seviyesinden geçmektedir. Kapanışın 5 günlük hareketli ortalamayı yukarı yönde keserek alış sinyali ürettiği dikkat çekmekte. Son gün işlem hacmi 97.48 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 12.68 üzerinde gerçekleşmiştir.

SNGYO Trend Değişim Seviyesi



SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları								
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)
SNGYO	13,760	8.99	0.38	28.05	44.80	5.26	11%	12%	14%	1%	1%	402	78	490	146
AGYO	1,606	17.50	0.35	-	18.44	5.16	24%	28%	-141%	-9%	-8%	84	34	-424	-451
IDGYO	392	1.77	1.48	-	-	5.98	-122%	-122%	-200%	-52%	-29%	-95	-11	-156	-24
ATAGY	516	11.84	0.92	12.74	-	16.04	-3%	-1%	141%	7%	6%	0	2	40	38
OZGYO	1,295	17.01	0.30	-	114.09	16.15	11%	14%	-933%	-15%	-14%	11	11	-736	-734
EYGYO	1,694	2.51	0.97	11.12	3.74	1.49	39%	40%	9%	9%	5%	682	723	152	137
TSGYO	4,700	7.27	0.99	-	156.57	29.56	18%	19%	-14%	0%	0%	30	22	-22	-189
AVGYO	943	14.01	0.60	20.59	23.22	3.62	15%	16%	20%	3%	3%	36	2	46	-13
MSGYO	1,912	7.84	0.52	18.71	13.87	8.71	62%	63%	60%	3%	2%	106	35	102	-62
TDGYO	1,030	4.19	3.56	-	53.79	15.75	26%	29%	-10%	-2%	-2%	18	17	-6	1
DGGYO	11,414	32.26	1.07	11.67	24.55	18.11	73%	74%	122%	9%	7%	591	174	978	239
DZGYO	2,616	10.29	0.64	5.47	9.47	3.00	29%	32%	99%	12%	11%	153	25	479	398
AKMGY	8,097	196.48	1.11	15.44	13.95	9.56	68%	69%	67%	7%	6%	537	181	524	161
VRGYO	1,919	4.96	0.47	-	195.32	8.11	4%	4%	-167%	-9%	-8%	11	30	-425	-407
KRGYO	4,333	3.65	3.60	64.90	100.89	26.50	24%	26%	40%	6%	5%	44	8	67	22
MRGYO	1,593	0.00	0.18	1.07	28.98	18.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KGYO	3,250	1.50	2.16	-	-	616.57	-925%	-823%	-1,416%	-5%	-1%	-42	-18	-72	98
KZGYO	4,084	48.69	0.42	17.33	36.24	22.37	61%	62%	109%	2%	2%	134	15	236	-98
AHSGY	4,193	23.74	0.91	-	62.95	36.99	59%	59%	-236%	-5%	-4%	52	41	-208	-312
EGEGY	3,526	0.65	27.22	-	-	39.03	-168%	-164%	-298%	-243%	-6%	-149	-61	-269	-54
MHRGY	4,648	7.22	0.78	51.84	19.23	12.59	64%	66%	38%	1%	1%	157	50	90	-57
NUGYO	2,287	15.71	0.43	13.16	262.41	1.72	0%	1%	14%	4%	3%	8	-20	174	37
SEGYO	4,751	7.24	0.81	-	-	10.76	-2%	0%	-75%	-6%	-5%	-2	-80	-350	-455
YGYO	1,587	50.78	0.12	-	-	2.32	-47%	-47%	-313%	-22%	-16%	-489	-335	-3,230	-3,587
ASGYO	6,966	22.52	0.47	-	-	112.88	-291%	-263%	-2,196%	-6%	-5%	-129	-13	-1,080	300
SURGY	6,677	36.85	1.08	20.31	-	-	-	-	-	5%	4%	-197	-112	329	265
VKGYO	6,866	5.27	0.38	2.26	6.35	0.90	14%	14%	50%	18%	14%	862	503	3,037	105
HLGYO	9,568	8.73	0.30	4.79	14.31	8.77	60%	61%	116%	7%	5%	1,054	706	1,999	384
PAGYO	5,464	124.01	0.51	6.64	9.67	8.03	83%	83%	123%	8%	7%	556	188	823	327
SRVGY	10,010	4.16	0.74	-	30.14	18.24	60%	61%	-46%	-2%	-1%	340	278	-259	-382
ADGYO	9,081	19.28	1.60	-	23.68	14.42	60%	61%	-56%	-5%	-5%	352	122	-324	-406
PEKGY	3,725	2.01	0.74	-	-	241.88	-548%	-455%	-2,987%	-10%	-8%	-85	-31	-558	-240
ALGYO	5,222	45.98	0.39	11.71	25.68	18.14	70%	71%	143%	3%	3%	220	-16	446	194
PSGYO	9,168	3.69	0.52	3.87	-	39.28	-7%	-3%	468%	13%	5%	-13	40	2,368	-421
KLGYO	6,584	13.32	0.35	7.68	2.01	0.67	33%	34%	10%	5%	3%	2,920	3,193	858	762
FZLGY	10,710	9.82	3.43	-	-	11.81	-11%	-11%	-22%	-6%	-2%	-95	-13	-200	39
AKFGY	7,449	4.91	0.39	6.13	12.30	10.84	88%	88%	170%	7%	5%	632	169	1,215	23
KZBGY	9,636	13.90	0.58	1.32	3.71	1.58	43%	43%	106%	52%	34%	2,932	3,225	7,279	2,025
OZKGY	15,900	34.10	0.32	8.15	9.06	3.13	34%	35%	50%	4%	4%	1,352	618	1,951	66
BEGYO	13,953	5.04	3.40	12.31	28.54	14.37	50%	50%	117%	34%	27%	489	392	1,133	375
AVPGY	21,860	77.84	0.70	2.96	3.45	2.79	81%	81%	99%	24%	21%	6,034	1,398	7,381	-1,766
ISGYO	15,311	40.79	0.39	17.16	17.82	4.76	26%	27%	22%	2%	2%	1,080	270	892	-1,513
AKSGY	15,891	13.23	0.50	3.96	7.59	5.61	73%	74%	131%	13%	11%	2,259	703	4,011	2,297
RYGYO	28,120	22.93	0.61	3.05	9.71	9.02	89%	93%	276%	21%	16%	3,098	605	9,207	7,335
TRGYO	59,000	97.69	0.60	7.11	6.44	3.74	58%	58%	68%	8%	7%	7,139	3,885	8,303	9,918
YGGYO	20,466	62.09	1.36	-	12.19	8.84	72%	72%	-32%	-4%	-3%	1,434	16	-631	-1,607
ZRGYO	102,790	11.72	1.87	33.57	53.93	31.13	57%	58%	90%	6%	5%	1,972	1,117	3,062	2,768
EKGYO	48,146	25.61	0.49	3.77	14.92	1.69	11%	11%	41%	14%	7%	3,563	518	12,787	9,741
Gayrimenkul Yat. Ort.	534,708	-	0.95	11.94	12.27	18.45	35%	36%	56%	8%	6%	-	-	-	-

YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiye yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılamaz.