

ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Sermaye Grubu	T.İŞ BANKASI A.Ş.
Kuruluş Tarihi	03/02/2006
Kayıtlı Sermaye	800,000,000
Ödenmiş Sermaye	650,000,000
Personel Sayısı	12
Genel Müdür	CENGAVER YILDIZGÖZ
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUMAL, XGMYO, XTUMY, XBANA, XU500, XGYOS
Halka Arz Tarihi	01/04/2010
Halka Açıklık Oranı	11%
Halka Açık Piyasa Değeri	516,945,000
Aylık	-0.35
Beta	3 Aylık -0.11
Yıllık	-0.02

ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.	575,950,094	88.6%
Diğer	74,049,906	11.4%

KARLILIK

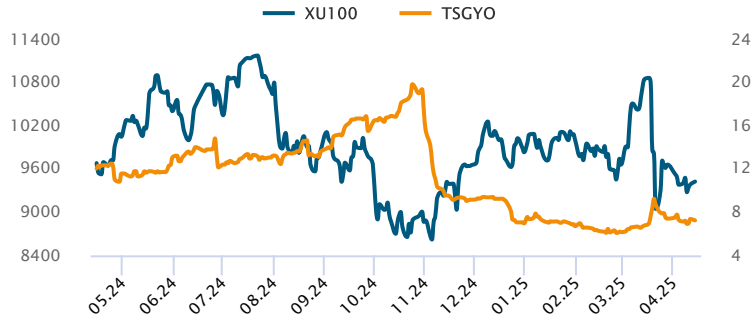
Son 5 yıl	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	-46	125	983	517	-22
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	-	0.19	1.51	0.80	-
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	-	0.02	0.06	0.02	-
Aktif Karlılığı (Yıllık)	-7.8%	18.5%	52.4%	13.1%	-0.4%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	-11.8%	20.7%	52.7%	13.2%	-0.5%

BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Aktif Büyüme	62%	113%	88%	103%	9%
Özsermaye Büyüme	62%	113%	83%	97%	-2%
Net Satış Büyüme	62%	5%	3%	3%	6%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	-21%	5%	2%	3%	12%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	62%	31%	6%	-6%	6%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	13%	295%	3%	-57%	-5%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	-25%	-8%	-15%	-54%	47%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	13%	36%	-3%	-41%	-5%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	-21%	-31%	32%	31%	31%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	118%	10%	-1%	-8%	5%
FAVÖK Büyüme	15%	192%	3%	-54%	-4%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	-28%	192%	-40%	-	61%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	15%	35%	-2%	-40%	-4%
Net K/Z Büyüme	-47%	-	-57%	-59%	-
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	-88%	-	-55%	-90%	-
Net K/Z (Yıllık)	-47%	-45%	-78%	-80%	-
Kısa Vadeli Borç Büyüme	137%	184%	1,376%	1,260%	678%
Toplam Borç Büyüme	127%	168%	1,258%	1,172%	1,732%

FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Dönen Varlıklar	118	96	223	228	243
Duran Varlıklar	4,749	3,793	4,289	4,674	5,048
Toplam Aktifler	4,867	3,889	4,512	4,901	5,291
Özsermaye	4,837	3,863	4,360	4,718	4,728
Net Borç	-96	-82	54	66	73
Net Yabancı Para Pozisyonu	0	0	0	0	0
Net Satışlar	152	35	74	105	161
Esas Faaliyet Karı	31	5	11	7	29
FAVÖK	32	5	11	8	30
Ana Ortaklık Net K/Z	517	9	164	166	-22



HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık	İlk İşlem
TSGYO	-1.77	1.40	7.11	4.03	-40.59	1,019.10
XU100'e göre	-2.21	1.23	23.22	8.52	-38.13	-29.71

EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yılbaşı	Yıllık
6.84	7.63	6.71	10.16
5.98	10.16	5.98	19.97

PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	4,700	4,518	3,907	3,354
Halka Açık PD (Mn TL)	517	497	430	369
PD (Mn USD)	124	128	133	179
Halka Açık PD (Mn USD)	14	14	15	20

DEĞERLEME ORANLARI

Sektör Ort.	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	0.95	0.99	0.96	0.81
Fiyat Kazanç	11.94	-	-	7.55
Firma Değeri / FAVÖK	12.27	156.57	150.60	120.49
Firma Değeri / Net satış	2.80	29.56	28.44	25.06

BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ

Şirket son dönemde 22.43 milyon TL zarar açıkladı.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde -22.43 milyon TL olarak gerçekleşti.

Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %6.2 yükseldi.

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %81.1 yükselişle, geçen yılın aynı dönemine göre %6.2 yükselişle 161.44 milyon TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

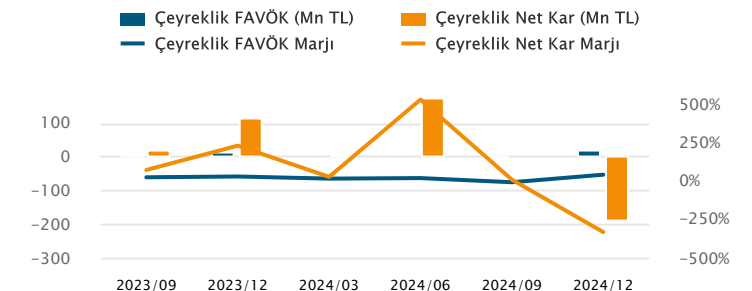
Geçtiğimiz çeyrek %9.8 düzeyinde olan FAVÖK marjının 49.3 puan yükselişle %39.5 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik FAVÖK 22.30 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2024/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %60.99 yükselişle 22.30 milyon TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %18.88 seviyesine düştü. Brüt kar marjı ise %43.65 seviyesine geriledi.

Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %-2.3 azalış kaydetti.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %-0.47 aktif karlılığı %-0.44 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	12	52	118	243	105%	5%
Nakit ve Benzerleri	8	44	96	87	-10%	2%
Ticari Alacaklar	2	2	4	3	-14%	0%
Stoklar	0	0	0	0	-	0%
Duran Varlıklar	732	2,954	4,749	5,048	6%	95%
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	-	0%
Maddi Duran Varlıklar	0	2	26	28	5%	1%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	-9%	0%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	744	3,005	4,867	5,291	9%	100%
Pasifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3	12	29	226	678%	4%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	160	-	3%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0	0	0	0	-	0%
Ticari Borçlar	2	8	21	39	91%	1%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1	1	2	337	20,329%	6%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	-	0%
Toplam Yükümlülükler	4	14	31	563	1,732%	11%
Toplam Özkaynaklar	740	2,992	4,837	4,728	-2%	89%
Ödenmiş Sermaye	650	650	650	650	0%	12%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	-36	-1,763	-1,126	-696	-	-13%
Net Dönem Karı veya Zararı	125	983	517	-22	-	0%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	744	3,005	4,867	5,291	9%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
Net Satışlar	30	94	152	161	6%	100%
Satışların Maliyeti (-)	12	48	82	91	11%	56%
Brüt Kar (Zarar)	19	45	70	70	0%	44%
Faaliyet Giderleri (-)	6	18	40	42	5%	26%
Genel Yönetim Giderleri	5	18	39	41	5%	26%
Pazarlama Giderleri	0	1	0	0	-23%	0%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	13	27	31	29	-5%	18%
Faaliyet Karı veya Zararı	153	988	520	235	-55%	146%
Finansman Gelirleri	0	0	26	46	75%	29%
Finasman Giderleri (-)	30	0	1	0	-79%	0%
Vergi Öncesi Kar veya Zarar	125	983	517	225	-57%	139%
Dönem Karı veya Zararı	125	983	517	-22	-	-14%
Finansal Oranlar	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12		
Likidite Oranları						
Nakit Oran	271.9	360.2	331.7	38.4		
Cari Oran	4.1	4.2	4.1	1.1		
Faaliyet Oranları						
Stok Devir Hızı (Yıllık)	-	-	-	-		
Alacak Devir Hızı (Yıllık)	23.7	47.6	64.8	62.5		
Aktif Devir Hızı (Yıllık)	0.0	0.0	0.0	0.0		
Finansal Yapı Oranları						
Dönen Varlıklar / Aktifler	1.6%	1.7%	2.4%	4.6%		
Duran Varlıklar / Aktifler	98.4%	98.3%	97.6%	95.4%		
Toplam Borç / Aktifler	0.5%	0.5%	0.6%	10.6%		
Toplam Borç / Özsermaye	0.5%	0.5%	0.6%	11.9%		
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-0.11	-0.25	-0.20	-0.13		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-0.8%	-0.9%	-0.6%	-0.4%		
Net Borç (Mn TL)	-8.0	-44.2	-96.4	73.4		
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	-0.6%	-1.6%	-3.0%	2.4%		
İhracat Oranı	-	-	-	-		
Karlılık Oranları						
Aktif Karlılığı	18.5%	52.4%	13.1%	-0.4%		
Aktif Karlılığı (Yıllık)	18.5%	52.4%	13.1%	-0.4%		
Özsermaye Karlılığı	20.7%	52.7%	13.2%	-0.5%		
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	20.7%	52.7%	13.2%	-0.5%		
Esas Faaliyet Kar Marjı	43.0%	29.0%	20.1%	17.9%		
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	43.0%	29.0%	20.1%	17.9%		
FAVÖK Marjı	43.3%	29.3%	20.8%	18.9%		
FAVÖK Marjı (Yıllık)	43.3%	29.3%	20.8%	18.9%		
Net Kar Marjı	414.4%	1,049.9%	340.3%	-13.9%		
Net Kar Marjı (Yıllık)	414.4%	1,049.9%	340.3%	-13.9%		

Destek ve Direnç		Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)				Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim		
Direnç 3	7.74	7.23	Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun		TL	TL	USD	XU100	XU030	
Direnç 2	7.62	5 HO	7.21	YUKARI	-	0.3%	üstünde	Günlük	7.23	-1.8%	-1.9%	-2.2%	-2.1%
Direnç 1	7.43	10 HO	7.29	AŞAĞI	SATIŞ	0.8%	altında	Son 5 Gün	6.91	4.6%	4.7%	3.0%	3.2%
PIVOT	7.31	20 HO	7.30	AŞAĞI	SATIŞ	0.9%	altında	Son 10 Gün	7.27	-0.6%	-0.7%	-1.0%	-0.8%
Destek 1	7.12	50 HO	7.31	AŞAĞI	SATIŞ	1.0%	altında	Son 1 Ay	6.75	7.1%	3.2%	23.2%	26.5%
Destek 2	7.00	100 HO	8.17	AŞAĞI	-	11.5%	altında	Yılbaşı	6.95	4.0%	-3.3%	8.5%	9.2%
Destek 3	6.81	200 HO	9.65	AŞAĞI	-	25.1%	altında	Son Bir Yıl	12.17	-40.6%	-49.8%	-38.1%	-38.6%

TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	49.56	AŞAĞI	SATIŞ	RSI orta bölgede ve yönü AŞAĞI. Göstergenin son kapanışa göre SATIŞ sinyali verdiği dikkat çekmektedir.
MOM (9)	97.70	AŞAĞI		Momentum 0 referans çizgisi altında ve yönü AŞAĞI.
MACD (26,12)	0.04	AŞAĞI		MACD 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü AŞAĞI.
Triger (9)	0.14			

İŞLEM HACMİ

Son Gün Hacim	156.8 Mn TL	Son Gün Hacim Ortalamasının
Ortalama İşlem Hacmi		
Son 5 Gün	143.7 Mn TL	% 9 üstünde
Son 10 Gün	95.3 Mn TL	% 65 üstünde
Son 1 ay	170.7 Mn TL	% 8 altında
Yılbaşı	81.0 Mn TL	% 94 üstünde
Son Bir Yıl	77.2 Mn TL	% 103 üstünde

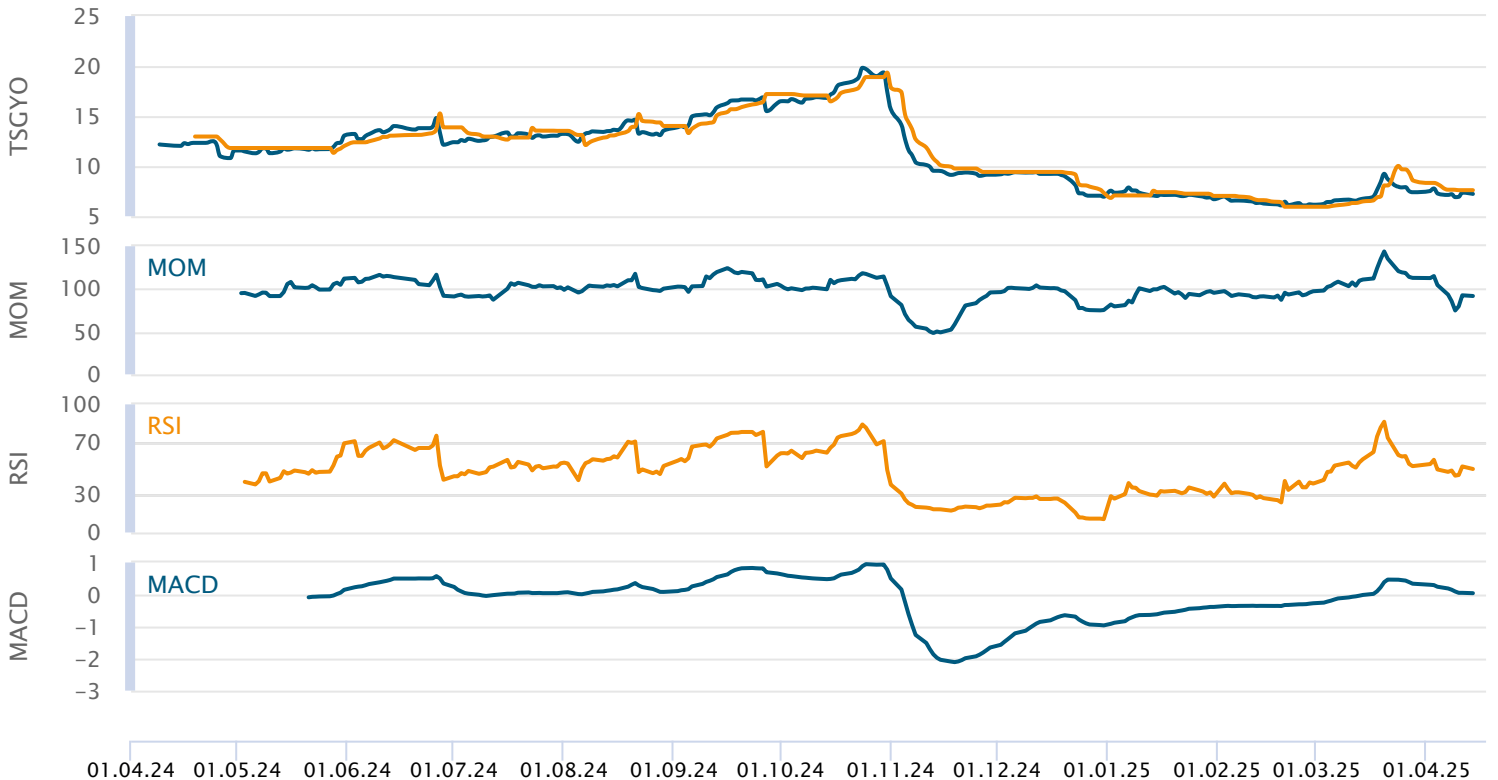
TREND

Süper Trend	7.60	AŞAĞI	-	7.60 trend değişim seviyesi altında kalıncabildiği sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	------	-------	---	---

TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 7.37 seviyesinden başlayan TSGYO gün içinde en düşük 7.20, en yüksek 7.51 seviyesinden işlem görürken günü %1.77 düşüşle 7.23 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 7.31 seviyelerinde, birinci destek 7.12, birinci direnç ise 7.43 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü AŞAĞI olarak değerlendirmekteyiz. 7.60 trend değişim seviyesi altında kalıncabildiği sürece aşağı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 7.60 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin bu aşamada 5 ve 10 günlük kısa vadeli hareketli ortalamaları etrafında hareket ettiği dikkat çekmektedir. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 7.31, 100 günlük hareketli ortalaması ise 8.17 seviyesinden geçmektedir. Son gün işlem hacmi 156.84 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 9.12 üzerinde gerçekleşmiştir.

TSGYO Trend Değişim Seviyesi



SEKTÖREL ANALİZİ

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları									
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)	
TSGYO	4,700	7.27	0.99	-	156.57	29.56	18%	19%	-14%	0%	0%	30	22	-22	-189	
AGYO	1,606	17.50	0.35	-	18.44	5.16	24%	28%	-141%	-9%	-8%	84	34	-424	-451	
IDGYO	392	1.77	1.48	-	-	5.98	-122%	-122%	-200%	-52%	-29%	-95	-11	-156	-24	
ATAGY	516	11.84	0.92	12.74	-	16.04	-3%	-1%	141%	7%	6%	0	2	40	38	
OZGYO	1,295	17.01	0.30	-	114.09	16.15	11%	14%	-933%	-15%	-14%	11	11	-736	-734	
EYGYO	1,694	2.51	0.97	11.12	3.74	1.49	39%	40%	9%	9%	5%	682	723	152	137	
AVGYO	943	14.01	0.60	20.59	23.22	3.62	15%	16%	20%	3%	3%	36	2	46	-13	
MSGYO	1,912	7.84	0.52	18.71	13.87	8.71	62%	63%	60%	3%	2%	106	35	102	-62	
TDGYO	1,030	4.19	3.56	-	53.79	15.75	26%	29%	-10%	-2%	-2%	18	17	-6	1	
DGGYO	11,414	32.26	1.07	11.67	24.55	18.11	73%	74%	122%	9%	7%	591	174	978	239	
DZGYO	2,616	10.29	0.64	5.47	9.47	3.00	29%	32%	99%	12%	11%	153	25	479	398	
AKMGY	8,097	196.48	1.11	15.44	13.95	9.56	68%	69%	67%	7%	6%	537	181	524	161	
VRGYO	1,919	4.96	0.47	-	195.32	8.11	4%	4%	-167%	-9%	-8%	11	30	-425	-407	
KRGYO	4,333	3.65	3.60	64.90	100.89	26.50	24%	26%	40%	6%	5%	44	8	67	22	
MRGYO	1,593	0.00	0.18	1.07	28.98	18.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
KGYO	3,250	1.50	2.16	-	-	616.57	-925%	-823%	-1,416%	-5%	-1%	-42	-18	-72	98	
KZGYO	4,084	48.69	0.42	17.33	36.24	22.37	61%	62%	109%	2%	2%	134	15	236	-98	
AHSGY	4,193	23.74	0.91	-	62.95	36.99	59%	59%	-236%	-5%	-4%	52	41	-208	-312	
EGEGY	3,526	0.65	27.22	-	-	39.03	-168%	-164%	-298%	-243%	-6%	-149	-61	-269	-54	
MHRGY	4,648	7.22	0.78	51.84	19.23	12.59	64%	66%	38%	1%	1%	157	50	90	-57	
NUGYO	2,287	15.71	0.43	13.16	262.41	1.72	0%	1%	14%	4%	3%	8	-20	174	37	
SEGYO	4,751	7.24	0.81	-	-	10.76	-2%	0%	-75%	-6%	-5%	-2	-80	-350	-455	
YGYO	1,587	50.78	0.12	-	-	2.32	-47%	-47%	-313%	-22%	-16%	-489	-335	-3,230	-3,587	
ASGYO	6,966	22.52	0.47	-	-	112.88	-291%	-263%	-2,196%	-6%	-5%	-129	-13	-1,080	300	
SURGY	6,677	36.85	1.08	20.31	-	-	-	-	-	5%	4%	-197	-112	329	265	
VKGYO	6,866	5.27	0.38	2.26	6.35	0.90	14%	14%	50%	18%	14%	862	503	3,037	105	
HLGYO	9,568	8.73	0.30	4.79	14.31	8.77	60%	61%	116%	7%	5%	1,054	706	1,999	384	
PAGYO	5,464	124.01	0.51	6.64	9.67	8.03	83%	83%	123%	8%	7%	556	188	823	327	
SRVGY	10,010	4.16	0.74	-	30.14	18.24	60%	61%	-46%	-2%	-1%	340	278	-259	-382	
ADGYO	9,081	19.28	1.60	-	23.68	14.42	60%	61%	-56%	-5%	-5%	352	122	-324	-406	
PEKGY	3,725	2.01	0.74	-	-	241.88	-548%	-455%	-2,987%	-10%	-8%	-85	-31	-558	-240	
ALGYO	5,222	45.98	0.39	11.71	25.68	18.14	70%	71%	143%	3%	3%	220	-16	446	194	
PSGYO	9,168	3.69	0.52	3.87	-	39.28	-7%	-3%	468%	13%	5%	-13	40	2,368	-421	
KLGYO	6,584	13.32	0.35	7.68	2.01	0.67	33%	34%	10%	5%	3%	2,920	3,193	858	762	
FZLGY	10,710	9.82	3.43	-	-	11.81	-11%	-11%	-22%	-6%	-2%	-95	-13	-200	39	
AKFGY	7,449	4.91	0.39	6.13	12.30	10.84	88%	88%	170%	7%	5%	632	169	1,215	23	
KZBGY	9,636	13.90	0.58	1.32	3.71	1.58	43%	43%	106%	52%	34%	2,932	3,225	7,279	2,025	
OZKGY	15,900	34.10	0.32	8.15	9.06	3.13	34%	35%	50%	4%	4%	1,352	618	1,951	66	
BEGYO	13,953	5.04	3.40	12.31	28.54	14.37	50%	50%	117%	34%	27%	489	392	1,133	375	
AVPGY	21,860	77.84	0.70	2.96	3.45	2.79	81%	81%	99%	24%	21%	6,034	1,398	7,381	-1,766	
ISGYO	15,311	40.79	0.39	17.16	17.82	4.76	26%	27%	22%	2%	2%	1,080	270	892	-1,513	
AKSGY	15,891	13.23	0.50	3.96	7.59	5.61	73%	74%	131%	13%	11%	2,259	703	4,011	2,297	
SNGYO	13,760	8.99	0.38	28.05	44.80	5.26	11%	12%	14%	1%	1%	402	78	490	146	
RYGYO	28,120	22.93	0.61	3.05	9.71	9.02	89%	93%	276%	21%	16%	3,098	605	9,207	7,335	
TRGYO	59,000	97.69	0.60	7.11	6.44	3.74	58%	58%	68%	8%	7%	7,139	3,885	8,303	9,918	
YGGYO	20,466	62.09	1.36	-	12.19	8.84	72%	72%	-32%	-4%	-3%	1,434	16	-631	-1,607	
ZRGYO	102,790	11.72	1.87	33.57	53.93	31.13	57%	58%	90%	6%	5%	1,972	1,117	3,062	2,768	
EKGYO	48,146	25.61	0.49	3.77	14.92	1.69	11%	11%	41%	14%	7%	3,563	518	12,787	9,741	
Gayrimenkul Yat. Ort.	534,708	-	0.95	11.94	12.27	18.45	35%	36%	56%	8%	6%	-	-	-	-	

YASAL UYARI BÖLÜMÜ

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiye yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılamaz.