

## ŞİRKET KÜNYESİ

Şirket Adı	Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Sermaye Grubu	TORUNLAR GAYRİMENKUL A.Ş.
Kuruluş Tarihi	30/07/1999
Kayıtlı Sermaye	750,000,000
Ödenmiş Sermaye	241,920,000
Personel Sayısı	10
Genel Müdür	LEVENT KIRMAN
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu BİST Endeksleri	XUTUM, XUMAL, XGMYO, XTUMY, XTMTU, XBANA, XUGRA, XU500, XGYOS
Halka Arz Tarihi	14/09/1999
Halka Açıklık Oranı	77%
Halka Açık Piyasa Değeri	15,759,152,640
Beta	Aylık 0.23 3 Aylık 0.17 Yıllık 0.33

## ORTAKLIK YAPISI

Ortak Adı	Sermaye Payı	Pay
TORUNLAR GYO A.Ş.	35,884,800	14.8%
HİSSE GERİ ALIM	8,337,987	3.4%
Diğer	197,697,213	81.7%

## KARLILIK

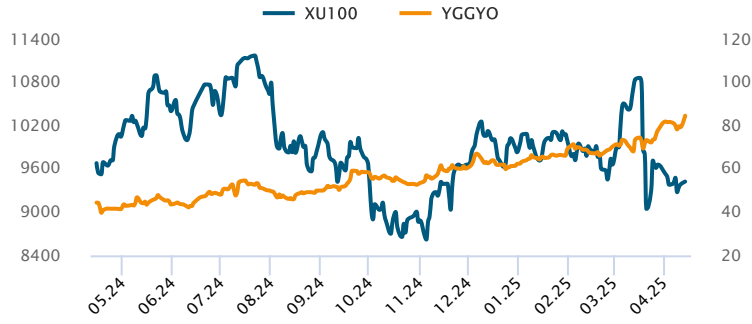
Son 5 yıl	2020/12	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12
Net K/Z (Yıllık) (Mn TL)	111	730	5,439	10,845	-631
Hisse Başına Kar (TL) (Yıllık)	0.69	4.52	22.48	44.83	-
Hisse Başına Kar (USD) (Yıllık)	0.10	0.51	0.95	1.37	-
Aktif Karlılığı (Yıllık)	4.9%	28.8%	86.0%	74.5%	-3.3%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	5.0%	29.4%	87.3%	75.1%	-3.7%

## BÜYÜME ANALİZİ

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Aktif Büyüme	97%	154%	186%	181%	-3%
Özsermaye Büyüme	98%	154%	188%	183%	-22%
Net Satış Büyüme	75%	-6%	2%	57%	7%
Net Satış Büyüme (Çeyrek)	19%	-6%	9%	275%	-57%
Net Satış Büyüme (Yıllık)	75%	35%	12%	42%	7%
Esas Faaliyet Karı Büyüme	83%	5%	10%	52%	5%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Çeyrek)	26%	1%	10%	204%	-54%
Esas Faaliyet Karı Büy. (Yıllık)	83%	45%	21%	42%	5%
Faaliyet Gider Büyüme (Çeyrek)	19%	-53%	-65%	306%	-9%
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık)	171%	40%	-41%	-27%	-32%
FAVÖK Büyüme	82%	5%	11%	85%	4%
FAVÖK Büyüme (Çeyrek)	26%	5%	16%	354%	-97%
FAVÖK Büyüme (Yıllık)	82%	45%	21%	62%	4%
Net K/Z Büyüme	99%	111%	-	35%	-
Net K/Z Büyüme (Çeyrek)	105%	111%	-	-59%	-
Net K/Z (Yıllık)	99%	104%	162%	96%	-
Kısa Vadeli Borç Büyüme	-7%	79%	44%	72%	12%
Toplam Borç Büyüme	1%	76%	41%	65%	2,913%

## FİNANSAL BİLGİLER

Son 5 Dönem	2023/12	2024/03	2024/06	2024/09	2024/12
Dönen Varlıklar	2,610	2,254	2,672	2,573	3,312
Duran Varlıklar	16,701	13,317	14,439	15,686	15,414
Toplam Aktifler	19,311	15,571	17,111	18,259	18,727
Özsermaye	19,188	15,454	16,984	18,131	15,020
Net Borç	-2,461	-2,162	-2,581	-2,393	-2,981
Net Yabancı Para Pozisyonu	2,390	2,163	924	-12	-17
Net Satışlar	1,847	374	845	1,634	1,979
Esas Faaliyet Karı	1,367	292	661	1,160	1,432
FAVÖK	1,380	292	665	1,418	1,434
Ana Ortaklık Net K/Z	10,845	175	443	976	-631



## HİSSE PERFORMANSI (%)

Değişim (%)	Günlük	Haftalık	Aylık	Yıllık	Yıllık	İlk İşlem
YGGYO	6.75	4.44	15.10	35.79	100.76	5,068.78
XU100'e göre	6.27	4.26	32.41	41.66	109.08	307.39

## EN DÜŞÜK EN YÜKSEK FİYAT SEVİYELERİ

Haftalık	Aylık	Yıllık	Yıllık
76.85	84.70	69.05	84.70
		61.85	84.70
			39.40
			84.70

## PİYASA DEĞERİ

Değişim (%)	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
PD (Mn TL)	20,466	15,072	8,961	8,129
Halka Açık PD (Mn TL)	15,759	11,605	6,900	6,259
PD (Mn USD)	540	428	305	435
Halka Açık PD (Mn USD)	416	329	235	335

## DEĞERLEME ORANLARI

	Sektör Ort.	14.04.2025	2024/12	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri / Defter Değeri	0.95	1.36	1.00	0.47	0.84
Fiyat Kazanç	11.94	-	-	0.83	1.49
Firma Değeri / FAVÖK	12.27	12.19	8.43	4.71	8.68
Firma Değeri / Net satış	2.80	8.84	6.11	3.52	6.23

## BİLANÇO ve GELİR TABLOSU ANALİZİ

## Şirket son dönemde 631.01 milyon TL zarar açıkladı.

Şirketin net kârı yılın son çeyreğinde -631.01 milyon TL olarak gerçekleşti.

## Net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %7.1 yükseldi.

Şirketin net satışları yılın son çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %56.3 düşerken, geçen yılın aynı dönemine göre %7.1 yükselişle 1.98 milyar TL olarak gerçekleşti.

## Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre düştü.

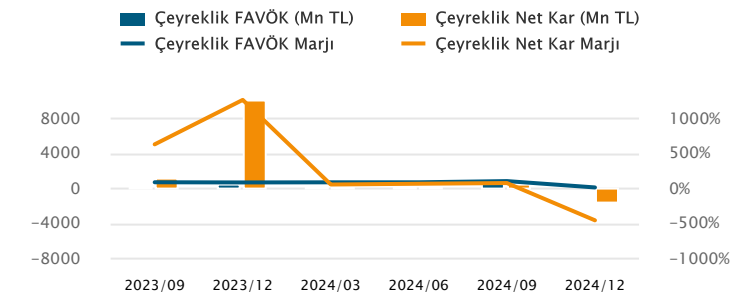
Geçtiğimiz çeyrek %95.5 düzeyinde olan FAVÖK marjının -90.8 puan düşüşle %4.7 düzeyinde gerçekleştiği dikkat çekmekte.

## Çeyreklik FAVÖK 16.06 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirketin 2024/12 bilanço döneminde FAVÖK rakamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %97.39 düşüşle 16.06 milyon TL düzeyinde gerçekleşirken, FAVÖK marjı %72.47 seviyesine düştü. Brüt kar marjı ise %74.40 seviyesine geriledi.

## Şirketin özsermayesi son bir yıllık dönemde %-21.7 azalış kaydetti.

Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %-3.69 aktif karlılığı %-3.32 düzeyinde gerçekleşti.



Aktifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
<b>Dönen Varlıklar</b>	547	1,627	2,610	3,312	27%	18%
Nakit ve Benzerleri	523	1,463	2,409	2,965	23%	16%
Ticari Alacaklar	20	64	125	289	131%	2%
Stoklar	0	1	3	3	9%	0%
<b>Duran Varlıklar</b>	2,285	8,191	16,701	15,414	-8%	82%
Finansal Yatırımlar	14	9	47	78	66%	0%
Maddi Duran Varlıklar	1	3	35	36	3%	0%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	1	3	0	-93%	0%
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	2,832	9,817	19,311	18,727	-3%	100%
Pasifler (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	55	103	96	107	12%	1%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	1	3,723%	0%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0	0	0	0	-	0%
Ticari Borçlar	35	52	32	43	32%	0%
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	9	19	27	3,599	13,004%	19%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	-	0%
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	65	122	123	3,706	2,913%	20%
<b>Toplam Özkaynaklar</b>	2,767	9,695	19,188	15,020	-22%	80%
Ödenmiş Sermaye	161	242	242	242	0%	1%
Geçmiş Yıl Karları veya Zararları	1,756	2,782	6,105	13,383	119%	71%
Net Dönem Karı veya Zararı	730	5,439	10,845	-631	-	-3%
<b>Toplam Kaynaklar (Pasifler)</b>	2,832	9,817	19,311	18,727	-3%	100%
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	Değ.	Dikey
<b>Net Satışlar</b>	256	1,056	1,847	1,979	7%	100%
Satışların Maliyeti (-)	54	288	421	506	20%	26%
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	202	768	1,427	1,472	3%	74%
<b>Faaliyet Giderleri (-)</b>	9	22	59	40	-32%	2%
Genel Yönetim Giderleri	6	18	41	40	-1%	2%
Pazarlama Giderleri	4	4	19	0	-	0%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	0	0	0	-	0%
<b>Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı</b>	193	746	1,367	1,432	5%	72%
<b>Faaliyet Karı veya Zararı</b>	179	753	1,389	1,422	2%	72%
Finansman Gelirleri	227	632	387	954	146%	48%
Finansman Giderleri (-)	71	218	28	11	-62%	1%
<b>Vergi Öncesi Kar veya Zarar</b>	730	5,439	10,845	301	-97%	15%
<b>Dönem Karı veya Zararı</b>	730	5,439	10,845	-631	-	-32%
Finansal Oranlar	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12		
<b>Likidite Oranları</b>						
Nakit Oran		945.9	1,503.6	2,575.7		2,796.2
Cari Oran		9.9	15.8	27.3		31.1
<b>Faaliyet Oranları</b>						
Stok Devir Hızı (Yıllık)		503.1	1,268.3	385.7		157.9
Alacak Devir Hızı (Yıllık)		12.9	29.5	28.3		14.1
Aktif Devir Hızı (Yıllık)		0.1	0.2	0.1		0.1
<b>Finansal Yapı Oranları</b>						
Dönen Varlıklar / Aktifler		19.3%	16.6%	13.5%		17.7%
Duran Varlıklar / Aktifler		80.7%	83.4%	86.5%		82.3%
Toplam Borç / Aktifler		2.3%	1.2%	0.6%		19.8%
Toplam Borç / Özsermaye		2.3%	1.3%	0.6%		24.7%
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)		482.73	693.46	2,389.97		-17.10
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK		249.8%	91.5%	173.1%		-1.2%
Net Borç (Mn TL)		-523.2	-1,550.8	-2,460.5		-2,981.1
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)		-2.7%	-2.0%	-1.8%		-2.1%
İhracat Oranı		-	-	-		-
<b>Karlılık Oranları</b>						
Aktif Karlılığı		28.8%	86.0%	74.5%		-3.3%
Aktif Karlılığı (Yıllık)		28.8%	86.0%	74.5%		-3.3%
Özsermaye Karlılığı		29.4%	87.3%	75.1%		-3.7%
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)		29.4%	87.3%	75.1%		-3.7%
Esas Faaliyet Kar Marjı		75.4%	70.7%	74.0%		72.4%
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)		75.4%	70.7%	74.0%		72.4%
FAVÖK Marjı		75.5%	71.7%	74.7%		72.5%
FAVÖK Marjı (Yıllık)		75.5%	71.7%	74.7%		72.5%
Net Kar Marjı		284.9%	514.9%	587.0%		-31.9%
Net Kar Marjı (Yıllık)		284.9%	514.9%	587.0%		-31.9%

Destek ve Direnç	Kapanış	Hareketli Ortalamalar (HO)						Değişim	Kapanış Seviyesi	Değişim		Göreceli Değişim	
		Seviye	Yönü	Sinyal	Kapanış HO'nun	TL	USD			XU100	XU030		
Direnç 3	91.97	84.60						TL					
Direnç 2	88.33	5 HO	81.17	YUKARI	ALİŞ	4.2%	üstünde	Günlük	84.60	6.8%	6.6%	6.3%	6.4%
Direnç 1	86.47	10 HO	79.79	YUKARI	-	6.0%	üstünde	Son 5 Gün	78.25	8.1%	8.2%	6.4%	6.6%
PIVOT	82.83	20 HO	77.44	YUKARI	-	9.2%	üstünde	Son 10 Gün	81.70	3.5%	3.4%	3.1%	3.3%
Destek 1	80.97	50 HO	73.10	YUKARI	-	15.7%	üstünde	Son 1 Ay	73.50	15.1%	10.9%	32.4%	35.9%
Destek 2	77.33	100 HO	68.50	YUKARI	-	23.5%	üstünde	Yılbaşı	62.30	35.8%	26.2%	41.7%	42.5%
Destek 3	75.47	200 HO	62.39	YUKARI	-	35.6%	üstünde	Son Bir Yıl	42.14	100.8%	69.5%	109.1%	107.6%

## TEKNİK GÖSTERGELER

Teknik Gösterge	Değer	Yön	Sinyal	Yorum
RSI (14)	70.20	YUKARI		RSI aşırı alım bölgesinde ve yönü YUKARI.
5 HO	63.60			
MOM (9)	108.88	YUKARI		Momentum 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü YUKARI.
5 HO	107.80			
MACD (26,12)	2.94	YUKARI		MACD 0 referans çizgisi üzerinde ve yönü YUKARI.
Triger (9)	2.59			

## İŞLEM HACMI

Son Gün Hacim	161.3 Mn TL	Son Gün Hacim Ortalamının
Son 5 Gün	77.2 Mn TL	% 109 üstünde
Son 10 Gün	52.2 Mn TL	% 209 üstünde
Son 1 ay	31.6 Mn TL	% 411 üstünde
Yılbaşı	16.9 Mn TL	% 853 üstünde
Son Bir Yıl	15.9 Mn TL	% 917 üstünde

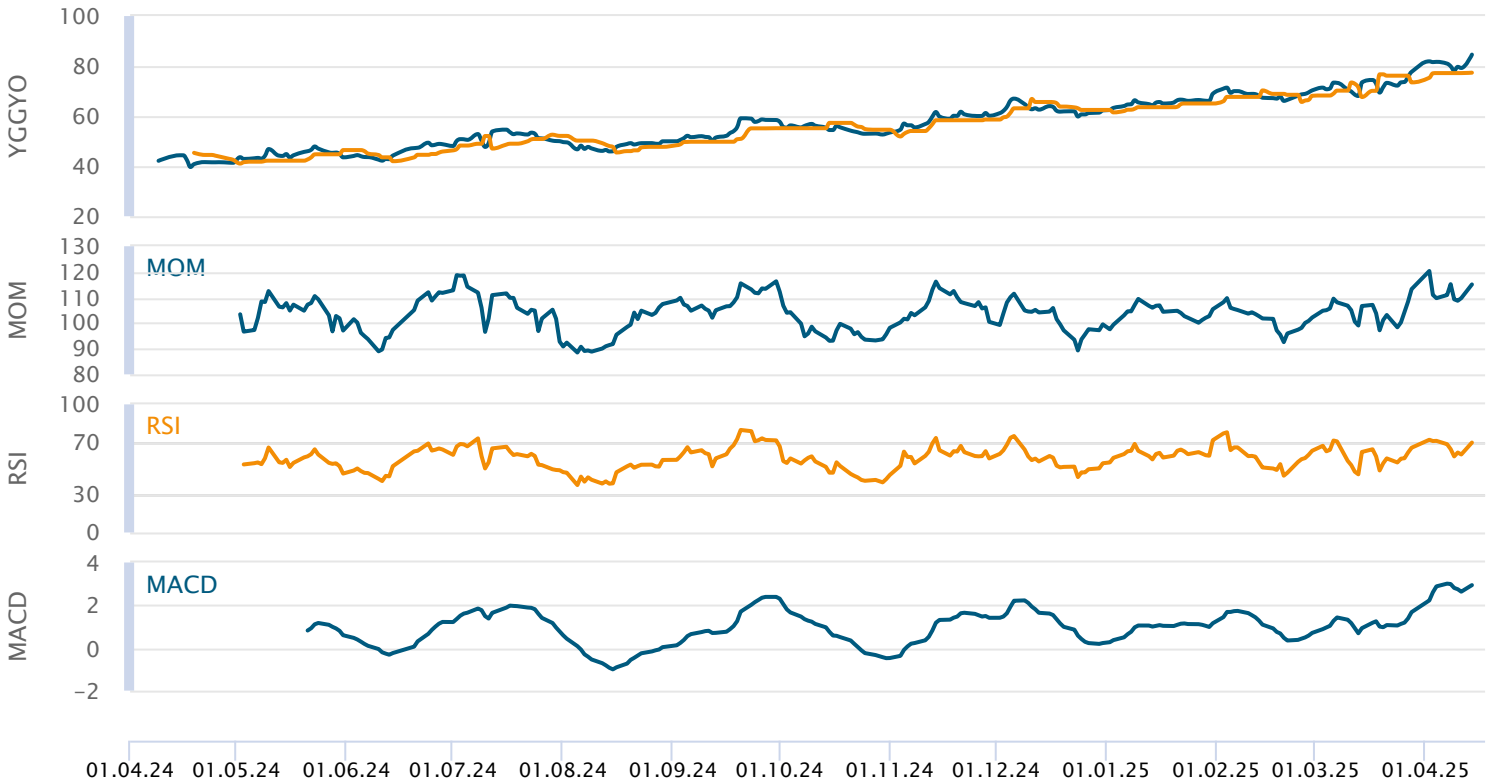
## TREND

Süper Trend	77.38	YUKARI	-	77.38 trend değişim seviyesi üzerinde kalılabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır.
-------------	-------	--------	---	---

## TEKNİK DEĞERLENDİRME

Güne 79.25 seviyesinden başlayan YGGYO gün içinde en düşük 79.20, en yüksek 84.70 seviyesinden işlem görürken günü %6.75 yükselişle 84.60 seviyesinden tamamladı. Hissede pivot seviyesi 82.83 seviyelerinde, birinci destek 80.97, birinci direnç ise 86.47 seviyesinden geçmekte olup öncelikle bu seviyelerin yakından gözlenmesini önermekteyiz. Hissede bu aşamada trendin yönünü YUKARI olarak değerlendirmekteyiz. 77.38 trend değişim seviyesi üzerinde kalılabildiği sürece yukarı yönlü trend korunma eğiliminde olacaktır. Olası bir trend değişikliği içinse 77.38 trend değişim seviyesi yakından gözlenmeli. Hissenin 50 günlük hareketli ortalaması 73.10, 100 günlük hareketli ortalaması ise 68.50 seviyesinden geçmektedir. Kapanışın 5 günlük hareketli ortalamayı yukarı yönde keserek alış sinyali ürettiği dikkat çekmekte. Son gün işlem hacmi 161.34 milyon TL düzeyinde olup 5 günlük ortalama işlem hacminin % 109.01 üzerinde gerçekleşmiştir.

— YGGYO — Trend Değişim Seviyesi



**SEKTÖREL ANALİZİ**

	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları									
	PD (Mn TL)	Defter Değeri	PD / DD	F/K	Firma Değ. / FAVÖK	Firma Değ. / Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılık	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)	
YGGYO	20,466	62.09	1.36	-	12.19	8.84	72%	72%	-32%	-4%	-3%	1,434	16	-631	-1,607	
AGYO	1,606	17.50	0.35	-	18.44	5.16	24%	28%	-141%	-9%	-8%	84	34	-424	-451	
IDGYO	392	1.77	1.48	-	-	5.98	-122%	-122%	-200%	-52%	-29%	-95	-11	-156	-24	
ATAGY	516	11.84	0.92	12.74	-	16.04	-3%	-1%	141%	7%	6%	0	2	40	38	
OZGYO	1,295	17.01	0.30	-	114.09	16.15	11%	14%	-933%	-15%	-14%	11	11	-736	-734	
EYGYO	1,694	2.51	0.97	11.12	3.74	1.49	39%	40%	9%	9%	5%	682	723	152	137	
TSGYO	4,700	7.27	0.99	-	156.57	29.56	18%	19%	-14%	0%	0%	30	22	-22	-189	
AVGYO	943	14.01	0.60	20.59	23.22	3.62	15%	16%	20%	3%	3%	36	2	46	-13	
MSGYO	1,912	7.84	0.52	18.71	13.87	8.71	62%	63%	60%	3%	2%	106	35	102	-62	
TDGYO	1,030	4.19	3.56	-	53.79	15.75	26%	29%	-10%	-2%	-2%	18	17	-6	1	
DGGYO	11,414	32.26	1.07	11.67	24.55	18.11	73%	74%	122%	9%	7%	591	174	978	239	
DZGYO	2,616	10.29	0.64	5.47	9.47	3.00	29%	32%	99%	12%	11%	153	25	479	398	
AKMGY	8,097	196.48	1.11	15.44	13.95	9.56	68%	69%	67%	7%	6%	537	181	524	161	
VRGYO	1,919	4.96	0.47	-	195.32	8.11	4%	4%	-167%	-9%	-8%	11	30	-425	-407	
KRGYO	4,333	3.65	3.60	64.90	100.89	26.50	24%	26%	40%	6%	5%	44	8	67	22	
MRGYO	1,593	0.00	0.18	1.07	28.98	18.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
KGYO	3,250	1.50	2.16	-	-	616.57	-925%	-823%	-1,416%	-5%	-1%	-42	-18	-72	98	
KZGYO	4,084	48.69	0.42	17.33	36.24	22.37	61%	62%	109%	2%	2%	134	15	236	-98	
AHSGY	4,193	23.74	0.91	-	62.95	36.99	59%	59%	-236%	-5%	-4%	52	41	-208	-312	
EGEGY	3,526	0.65	27.22	-	-	39.03	-168%	-164%	-298%	-243%	-6%	-149	-61	-269	-54	
MHRGY	4,648	7.22	0.78	51.84	19.23	12.59	64%	66%	38%	1%	1%	157	50	90	-57	
NUGYO	2,287	15.71	0.43	13.16	262.41	1.72	0%	1%	14%	4%	3%	8	-20	174	37	
SEGYO	4,751	7.24	0.81	-	-	10.76	-2%	0%	-75%	-6%	-5%	-2	-80	-350	-455	
YGYO	1,587	50.78	0.12	-	-	2.32	-47%	-47%	-313%	-22%	-16%	-489	-335	-3,230	-3,587	
ASGYO	6,966	22.52	0.47	-	-	112.88	-291%	-263%	-2,196%	-6%	-5%	-129	-13	-1,080	300	
SURGY	6,677	36.85	1.08	20.31	-	-	-	-	-	5%	4%	-197	-112	329	265	
VKGYO	6,866	5.27	0.38	2.26	6.35	0.90	14%	14%	50%	18%	14%	862	503	3,037	105	
HLGYO	9,568	8.73	0.30	4.79	14.31	8.77	60%	61%	116%	7%	5%	1,054	706	1,999	384	
PAGYO	5,464	124.01	0.51	6.64	9.67	8.03	83%	83%	123%	8%	7%	556	188	823	327	
SRVGY	10,010	4.16	0.74	-	30.14	18.24	60%	61%	-46%	-2%	-1%	340	278	-259	-382	
ADGYO	9,081	19.28	1.60	-	23.68	14.42	60%	61%	-56%	-5%	-5%	352	122	-324	-406	
PEKGY	3,725	2.01	0.74	-	-	241.88	-548%	-455%	-2,987%	-10%	-8%	-85	-31	-558	-240	
ALGYO	5,222	45.98	0.39	11.71	25.68	18.14	70%	71%	143%	3%	3%	220	-16	446	194	
PSGYO	9,168	3.69	0.52	3.87	-	39.28	-7%	-3%	468%	13%	5%	-13	40	2,368	-421	
KLGYO	6,584	13.32	0.35	7.68	2.01	0.67	33%	34%	10%	5%	3%	2,920	3,193	858	762	
FZLGY	10,710	9.82	3.43	-	-	11.81	-11%	-11%	-22%	-6%	-2%	-95	-13	-200	39	
AKFGY	7,449	4.91	0.39	6.13	12.30	10.84	88%	88%	170%	7%	5%	632	169	1,215	23	
KZBGY	9,636	13.90	0.58	1.32	3.71	1.58	43%	43%	106%	52%	34%	2,932	3,225	7,279	2,025	
OZKGY	15,900	34.10	0.32	8.15	9.06	3.13	34%	35%	50%	4%	4%	1,352	618	1,951	66	
BEGYO	13,953	5.04	3.40	12.31	28.54	14.37	50%	50%	117%	34%	27%	489	392	1,133	375	
AVPGY	21,860	77.84	0.70	2.96	3.45	2.79	81%	81%	99%	24%	21%	6,034	1,398	7,381	-1,766	
ISGYO	15,311	40.79	0.39	17.16	17.82	4.76	26%	27%	22%	2%	2%	1,080	270	892	-1,513	
AKSGY	15,891	13.23	0.50	3.96	7.59	5.61	73%	74%	131%	13%	11%	2,259	703	4,011	2,297	
SNGYO	13,760	8.99	0.38	28.05	44.80	5.26	11%	12%	14%	1%	1%	402	78	490	146	
RYGYO	28,120	22.93	0.61	3.05	9.71	9.02	89%	93%	276%	21%	16%	3,098	605	9,207	7,335	
TRGYO	59,000	97.69	0.60	7.11	6.44	3.74	58%	58%	68%	8%	7%	7,139	3,885	8,303	9,918	
ZRGYO	102,790	11.72	1.87	33.57	53.93	31.13	57%	58%	90%	6%	5%	1,972	1,117	3,062	2,768	
EKGYO	48,146	25.61	0.49	3.77	14.92	1.69	11%	11%	41%	14%	7%	3,563	518	12,787	9,741	
Gayrimenkul Yat. Ort.	534,708	-	0.95	11.94	12.27	18.45	35%	36%	56%	8%	6%	-	-	-	-	

**YASAL UYARI BÖLÜMÜ**

Bu raporda yer alan bilgiler Finnet Elektronik Yayıncılık Data İletişim Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin yazılım robotları tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında olmayıp robot teknoloji ile hazırlanmıştır. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Ata Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Ata Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Ata Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayımlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılabilir.